

OPATIJA, IČIĆI - prekrasno uređen stan s panoramskim pogledom na more i balkonom blizu mora, Opatija - Okolica, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

OPATIJA, IČIĆI - prekrasno uređen stan s panoramskim pogledom na more i
balkonom blizu mora

عقار لـ:

بيع

قدم مربعة:

40 m²

طابق:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

1

منطقة شرفة:

7 m²

السعر:

265,000.00 €

نشرت من قبل:

01.08.2024

شرط

بنا ، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija - Okolica

منطقة المدينة:

Ičići

Poštanski broj:

51410

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, IČIĆI - prekrasno uređen stan s panoramskim pogledom na more i
balkonom blizu mora Idealan stan veličine 40 m², odličnog koncepta uređen
prekrasnim novim namještajem toplih elemenata visoke kvalitete, nalazi se blizu
mora i grada Opatije. Sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom i
blagovaonicom te jedne spavaće sobe s pogledom na more. Elegantno i decentno
uređena kupaonica dolazi sa svim potrebnim aparatima. U svakoj prostoriji nalazi
se inverter klima uređaj, a zgrada ima toplinsku stiropor fasadu. Stan se nalazi na

2. katu u novogradnji i prodaje se namješten. U stanu je postavljen kvalitetni parket, protuprovalna vrata, odlična unutarnja vrata cappuccino boje, a kupaonica ima podno grijanje. U cijelom stanu postavljena je stolarija po mjeri odnosno ugradbeni ormari čime je prostor maksimalno i ekskluzivno iskorišten. U prostoru prevladavaju tople boje te drveni ukrasni elementi. Zgrada se nalazi u mirnoj i privatnoj ulici iznad plaže Ičići, pritom se do mora može stići za samo 10 minuta, a vožnja do plaže traje 2 minute. Stan se nalazi na 800 metara zračne linije, odnosno 2 km cestom. Velika prednost ove lokacije je tišina, privatnost, pogled na more, zelenilo Učke te blizina Opatije. Balkon se ističe direktnim pogledom na more, ali i kamenom lijepog motiva čime cijela nekretnina odiše fantastičnim spojem modernog i mediteranskog stila. Projekt stambene zgrade ovog stana koncipiran je tako da svaki stan u zgradi ima potpunu privatnost, ne ometa susjede i ima direktni pogled na more. Velika prednost ove nekretnine je okućnica uređena egzotičnim i mediteranskim raslinjem te modernim betonskim strukturama. U cijenu je uključeno jedno određeno parkirno mjesto te vanjsko spremište. **JEDINSTVENA PRILIKA NA OPATIJSKOJ RIVIJERI**, za fleksibilni dogovor gledanja nazovite agenta 00385911898332 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28837

معلومات الاتصال إضافية

582827 الرقم المرجعي الداخلي:
28837 Agency ref id: