

## Stan u ulici Kneza Mislava, Donji Grad, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Stan u ulici Kneza Mislava	العنوان:
بيع	عقار لبيع:
40 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
160,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

### مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Donji Grad	مدينة:
10000	Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

### موقف سيارات

1	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

### وصف

معلومات إضافية:

Ponosno predstavljamo stan smješten u vrhunskoj lokaciji, u srcu grada. Ova nekretnina nudi izuzetnu dostupnost svih sadržaja, nalazi se u blizini Đamije, Branimir centra, te je udaljena samo 15 minuta pješke od Trga Bana Jelačića. Stan se nalazi u dvorišnoj zgradi, što osigurava mirno okruženje bez buke i prometa. Smješten je u visokom prizemlju, s prozorima koji pružaju pogled na unutarnje dvorište. Uz stan dolazi i privatno parkirno mjesto u dvorištu, te šupa za dodatnu pohranu. Posebnost ovog stana je i njegov zaseban ulaz. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i udobne spavaće sobe. Ukupna kvadratura stana iznosi 40 m<sup>2</sup>. Iako stan zahtijeva određene renovacije, idealan je kako za dnevni, tako i za dugoročni najam. Prošlog ljeta

ostvareno je 70 posto popunjenosti za dnevni najam, a trenutno je u dugoročnom najmu. Stanu je potrebna adaptacija, ali ulaganje u njega brzo će se isplatiti. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ove izuzetne nekretnine koja pruža ne samo udobnost, već i potencijalnu investicijsku priliku. -Parking -Poseban ulaz  
-Podno grijanje u kupaoni ID KOD AGENCIJE: ZG70990

### معلومات الاتصال إضافية

582874 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG70990 Agency ref id: