

ISTRA, SAVUDRIJA - Luksuzan apartman s panoramskim pogledom na more.**شقة, Umag**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SAVUDRIJA - Luksuzan apartman s panoramskim pogledom na more

بيع	العنوان:
81 m ²	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
430,000.00 €	الحمامات:
30.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Umag	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Savudrija	مدينة:
52470	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

A+	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

نعم فعلا	تدفئة
	تدفئة مركزية:

ISTRA, SAVUDRIJA - Komotan 1SS+DB apartman s panoramskim pogledom na more. Predstavljamo ovaj kvalitetan i komotan apartman smješten u luksuznome kompleksu na jednoj od najluksuznijih lokacija Istarskog poluotoka. Predivan panoramski pogled koji se proteže iz gotovo svih prostorija stana, a koji spaja Jadransko more s Alpama nikoga ne ostavlja ravnodušnim. Riječ je o rijetkoj prilici za sve one koji traže posebno mjesto za svoj privatni odmor i miran boravak u Istri ili za sve one koji traže rijetku priliku za vlastitom investicijom uvidu turističkoga najma. Stan je smješten u jednom od najcjenjenijih odmarališta više razine luksuza, gdje vaši gosti ili vi na raspolaganju imate sve što je potrebno.

وصف
معلومات اضافية:

Osim predivnih privatnih plaža i čistoga mora, udaljenih svega 100 m od stana, imate priliku koristiti i bazen smješten u privatnome kompleksu s brojnim popratnim sadržajem, poput: koktel barova, restorana, kafića, fitnessa, sauna, tenis igrališta, kao i najveće profesionalno golf igralište na ovome dijelu Hrvatske obale. Moramo napomenuti kako je riječ o kompleksu koji se redovite održava, što znači kako uz stan se nalaze uređene šetnjice s predivnom i održavanom hortikulturom, kao i brojnim sadržajem potrebnim za svakodnevni život koji se nalazi na svega par koraka od stana. OPSI NEKRETNINE: Stan se sastoji od ukupnih 81m2 stambenoga prostora, a organiziran je tako da na samome ulazu u stan se smjestilo predvorje koje nas dalje vodi prema dnevnome prostoru stana. Moderna i opremljena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak smješteni su u zajedničkom prostoru koncipiranome kao "open space" prostor, bez pregradnih zidova. Ono što krasi stan jest predivan panoramski pogled prema Jadranskome moru i Alpama, a koji se proteže iz svih prostorija stana. Osim toga iz dnevnog boravka pristupa se natkrivenoj prostranoj terasi s koje se pogled s mora i Alpa dodatno širi te proteže prema ostatku naselja i blago brdovitom krajoliku. Uz sve spomenuto, stan posjeduje vlastitu prostranu kupaonicu i toalet, kao i veću spavaću sobu. Naravno, tu se nalazi i privatno natkriveno parking mjesto. DODATNE INFORMACIJE: * Stan se prodaje namješten kako je vidljivo na slikama. * Vlasništvo je 1/1 * Stan je moguće i iznajmljivati turistima sa sigurnim povratnom na uloženo, a kako bi cijeli proces oko najma bio što jednostavniji, unutar kompleksa vam se nudi prilika za preuzimanjem usluge održavanja nekretnine, dočeka gostiju, donosno vođenje kompletne brige oko nekretnine i turista. Za sva dodatan pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom razgleda stana slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28798

معلومات الاتصال إضافية

583085 الرقم المرجعي الداخلي:
28798 Agency ref id:
+385 95 576 8337 الهاتف للإتصال: