

ISTRA, POREČ - Kuća s 3 stana i višenamjenskim poslovnim prostorom, pogled na more!!!, Poreč, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Kuća s 3 stana i višenamjenskim poslovnim prostorom, pogled
na more!!!

عام
العنوان:

بيع
منفصل
435 m²
1429 m²
10
4
990,000.00 €
30.10.2024

عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

Croatia
Istarska županija
Poreč
Poreč
52440

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
شهادة ملكية:

موقف سيارات

3
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Kuća s 3 stana i višenamjenskim poslovnim prostorom, pogled
na more!!! Poreč je grad u kojem tijekom cijele godine možete pronaći mjesto za
odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojne
turističke atrakcije. Biciklirati ili šetati možete stazama duž morske obale, ruralnim
zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, predhistorijskih gradina,
crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km te se može pohvaliti s 21
plažom s Plavom zastavom - simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala
Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u
jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Samo 2 kilometara od mora, s
prekrasnim pogledom na more, prodaje se ova zanimljiva kuća koja svoju površinu
prostire kroz čak 435 m². Prizemlje kuće sadrži sljedeće: 1) Stan A površine 71.38
m²: kuhinja + dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica, prostor ispod
stubišta koji može služiti kao spremište. 2) Konoba površine 24.42 m²: prostor

koji služi kao konoba te kuhinja 3) Radionica površine 72.20 m²: prostor koji služi kao radionica, hodnik, jedna prostorija od 2 m² te jedna prostorija od 9.60 m², mogu se koristiti prema želji Prizemlje se ukupno prostire na 168 m². Kat sadrži sljedeće: 4) Stan B površine 72.38 m²: kuhinja + dnevni boravak, dvije spavaće sobe, kupaonica, balkon 5) Stan C površine 76.02 m²: kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe, hodnik, kupaonica, balkon 6) Prostor površine 28.47 m²: spavaća soba, kupaonica, balkon Kamena kućica u vrtu sadrži krušnu peć, roštilj, vinskim podrum i prostor sa stolom za objedovanje. Prostrana okućnica površine 1.429 m² nudi mogućnost izgradnje bazena, ali i dodatne kuće s obzirom da je cijela okućnica u građevinskoj zoni. Prilika za vlastiti posao, stanovanje i najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27858

معلومات الاتصال إضافية

583094 : الرقم المرجعي الداخلي
27858 Agency ref id:
+385 91 950 4277 الهاتف للإتصال: