

Predivna villa na osami, Momjan, okolica Istra, Buje. بيت

## معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Predivna villa na osami, Momjan, okolica Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

160 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1244 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

799,000.00 €

السعر:

23.03.2024

نشرت من قبل:



## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Buje

مدينة:

Momjan

منطقة المدينة:

52460

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se rustikalna vila u Momjanu na osami okružena zelenilom, maslinicima i vinogradima. Ova nekretnina može postati vaša oaza za uživanje i relaksaciju. Vila ima 160 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i 1. kata. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kupatilo, wc, kuhinja te dnevni boravak s kaminom. Na 1. katu se nalaze 2 spavaće sobe te prostrani balkon s lijepim pogledom na prirodu i maslinike. Vila ima lijepo uređenu okućnicu od 1244 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi bazen od 28 m<sup>2</sup> i dječji park s ljuljačkama i rekvizitima za igru. Vila se iznajmljuje u turističke svrhe te ima jako dobru popunjenost u predsezoni, sezoni i post sezoni. Udaljenost od mora i lijepo uređene plaže je 15 km. Vlasništvo 1/1. Kuća posjeduje Rješenje o izvedenom stanju. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1714

## معلومات الاتصال إضافية

583167

الرقم المرجعي الداخلي:

1714

Agency ref id:

00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

الهاتف للإتصال: