

Luksuzna vila u novogradnji s bazenom - Vrsi, Vrsi, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Luksuzna vila u novogradnji s bazenom - Vrsi

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

160 m²

قدم مربعة:

300 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

430,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا جديد:

2024.

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vrsi

مدينة:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



موقف سيارات

4

عدد مواضع السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

LUKSUZNA VILA S BAZENOM - VRSI Predstavljamo Vam modernu vilu s bazenom novogradnji u poznatom turističkom naselju pokraj Zadra - Vrsima. Vila

se nalazi u iznimno mirnom predjelu ovog naselja, što vam osigurava dovoljnu dozu intimitete. A s obzirom da ste od mora i lokalnih plaža udaljeni svega 1000m, imati ćete savršenu kombinaciju intimitete i blizine mora. S vile se također pruža i predivan pogled na more. Vila je ukupne neto površine 159,52m², a prostire se na ukupno dvije etaže. Jugozapadne je orijentacije te prima značajnu količinu sunčevog svjetla tokom cijelog dana. Vila se sastoji od prizemlja na kojem imamo prostrani otvoreni prostor kuhinje, blagaonica i dnevnog boravka s kojeg imamo direktan pristup i izlaz na vanjski bazen i sunčalište. Uz to, tu su još i spavaća soba s en suite kupaonicom, WC s praonicom i natkrivena terasa. Na 1. katu koje je s prizemljem povezano unutarnjim stubištem, nalazimo 3 spavaće sobe, svaku s vlastitom en suite kupaonicom, lođu i natkrivenu terasu s koje se pruža pogled na more i okolni krajolik bogat mediteranskom vegetacijom. No, ono što posebno ističe ovu vilu je njen vanjski bazen sa sustavom za elektrolizu te pripremom za grijanje, također tu nam je još i prostrani vrt koji okružuje sve 4 strane kuće. Uz to, u popločanom dvorištu imamo na raspolaganju 4 parkirna mjesta. Vila je zanimljivog i modernog dizajna, a prilikom izgradnje i opremanja korišteni su vrhunski materijali i oprema od čega izdvajamo: - Klima uređaji u svim sobama i dnevnom boravku - Podno grijanje u kupaonicama - PVC stolariju sa troslojnim staklom punjenim plinom, rolete na električni pogon i rolo komarnike na svim prozorima - Protuprovalna i vatrootporna ulazna vrata - Podne obloge u vidu keramičkih pločica visokog profila - Priprema za video nadzor - Traventino kamen na pročelju vile - I još mnogo toga.. Vlasništvo i sva dokumentacija su uredni, a vila će biti potpuno useljiva do početka ljetnje sezone 2024.! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor oko razgledavanja nekretnine: Filip Luštica +385 95 544 2160 Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062445

معلومات الاتصال إضافية

583474

الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062445

Agency ref id: