

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 77 m2, 3-soban, Stenjevec, شقة**

## معلومات البائع

الاسم: Agencija Starling  
الاسم الاول: Agencija  
الاسم الاخير: Starling  
اسم الشركة: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
الموقع: https://www.starling.hr

بلد: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
الرمز البريدي: 10000  
عنوان: Prilaz Gjura Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

#### تفاصيل قائمة البيانات

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 77 m<sup>2</sup>, 3-soban

بيع  
77 m<sup>2</sup>  
3  
4  
3  
1  
208,000.00 €  
25.03.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
طابق:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

2002

شرط  
تم بناؤه:

Croatia  
Grad Zagreb  
Stenjevec

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:

10000

Poštanski broj:



نعم فعلا

نعم فعلا

تصاريح

رخصة بناء:

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

وصف

معلومات إضافية:

STAN, PRODAJA, ZAGREB, MALEŠNICA, 77 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan ukupne površine 77 m2 na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2002. godine, ima ukupno četiri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, izbe, hodnika i dvije lođe. Stan se prodaje nenamješten, te mu pripada spremište u podrumu. U stanu je postavljena nova PVC stolarija s troslojnim staklima i komarnicima, te je na zgradi 2022. godine stavljena nova fasada s 12 cm izolacije od kamene vune. Papiri su uredni, vlasništvo je 1/1. Stan posjeduje uporabnu dozvolu i energetski certifikat te je moguća kupnja putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, ugostiteljski obrti, osnovna škola i vrtić. Orijentacija: Sjever - Jug Grijanje: Gradska toplana Parking: Javni parking bez naplate Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: Uredno Cijena stana: 208.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5290

معلومات الاتصال إضافية

583664

الرقم المرجعي الداخلي:

5290

Agency ref id:

+385 98 755 654

الهاتف للاتصال: