

Savršena kuća za odmor u prelepoj oazi prirode. بيت

| معلومات البائع | |
|--|----------------|
| ZidArt Nekretnine | الاسم: |
| ZidArt Nekretnine | الاسم الاول: |
| Zidart nekretnine (Reg.: 591) | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| https://www.zidart.rs | الموقع: |
| Serbia | بلد: |
| Grad Beograd | Region: |
| Beograd | City: |
| 11000 | الرمز البريدي: |
| Džona Kenedija br.18 | عنوان: |
| +381 60 319 39 27 | Mobile: |
| +381 11 319 39 27 | Phone: |
| The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts. | عنا: |

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks
591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات



Savršena kuća za odmor u
prelepjoj oazi prirode

بيع
70 m²

4

2

185,000.00 €

25.03.2024

عام
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Serbia
Stevana Filipovića

Adresa:

وصف

معلومات اضافية:

U prilici smo da vam ponudimo kuću u mirnom kraju Divčibara, u naselju Stevan Filipović. Plac se nalazi na asfaltnom putu, a kuća je odmaknuta od puta, na 13 ari placa. Sazidana 1970 god. površine 85 m² i velike terase od 25 m². Plac od 13 ari nije ograđen a sam teren je pod blagim nagibom ka dnu placa. Kuća je koncipirana na tri etaže: Donji nivo zaseban apartman sa prostorijama: sobom,

kuhinjom, trpezarijom, hodnikom i kupatilom uklopljenim u 31 m2. Prizemlje, ukupne površine 32 m2 sastoji se od hodnika, kuhinje sa trpezarijom, dnevni boravak i velike terase koja gleda na zadnji deo kuće, prema dvorištu. Potkrovlje, u svom sastavu ima dve spavaće sobe od kojih svaka ima zasebnu terasu sve ukupno površine 22 m2 Kuća ima u svom sastavu još i garažu, ostavu, spremnik za drva i kabaste stvari i dva parking mesta na asfaltu u čelu zgrade. Grejanje je na struju i pelet, a savršen ambijent uveličava kamin u dnevnoj sobi. Kuća je uknjižena i prodaje se kompletno nameštena sa svim nameštajem i svom tehnikom. Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

583679 الرقم المرجعي الداخلي:

6468 Agency ref id: