

Dizajnerska villa u okolici Poreča, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| M&M Legal | الاسم: |
| M&M | الاسم الاول: |
| Legal | الاسم الاخير: |
| M&M LEGAL | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| martina@mmlegal.hr | بريد الكتروني |
| | اضافي: |
| https://mmlegal.hr | الموقع: |
| Croatia | بلد: |
| Istarska županija | Region: |
| Labin | City: |
| Labin | City area: |
| 52220 | الرمز البريدي: |
| Rudarska ulica 1 | عنوان: |
| +38598575313 | Mobile: |
| +385915301334 | Phone: |
| MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency. | عنا: |
| The activity includes: | |
| - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) | |
| - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) | |
| - mediation in real estate transactions - buying and selling | |
| 106/2021 | Reg No.: |



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Dizajnerska villa u okolici Poreča, Istra

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

منفصل

نوع البيت:

251 m²

قدم مربعة:

1445 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,200,000.00 €

السعر:

26.03.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam ovu predivnu dizajnersku villu u blizini Poreča. Vila se prostire na 251 m² te odiše minimalizmom, veoma je prostrana i puna prirodne svjetlosti zbog impresivnih staklenih stijena i same strukture gradnje. Koncipirana je kao jedna stambena jedinica koja se proteže na dvije etaže. Glavni ulaz u kuću nalazi se na gornjoj etaži. Etaža se sastoji od četiri spavaće sobe, svaka s pristupom jednoj od loži, četiri kupaonice od kojih jedna sadrži i saunu, praonice rublja i ulaznog prostora koji je u naravi hodnik sa stubištem. Donja etaža sastoji se od

open space koncepta prostora koji ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Na donjoj etaži specifičnost čine klizne staklene stijene iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu prema i sunčalištu I bazenu. Također se na donjoj etaži nalazi i gostinjski toalet te prostorija za tehniku. U razini s donjom etažom nalazi se i ljetna kuhinja s otvorenim kaminom i spremištem koja omogućuje boravak na otvorenom, druženja uz istarsku hranu I piće sa obitelji I prijateljima. Okućnica je ograđena, minimalistički uređena što omogućuje jednostavnije održavanje. U razini s gornjom etažom, nalazi se parking za dva vozila kao i pristup vanjskim stepeništem donjoj etaži i dvorištu. Grijanje I hlađenje regulirano je centralnim grijanjem, dizalicom topline, klima uređajima. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1719

معلومات الاتصال إضافية

584105 :الرقم المرجعي الداخلي
1719 Agency ref id: