

**RIJEKA, CENTAR - PRILIKA! 2S+DB, 70,85m2 na vrhunskoj lokaciji, Rijeka.****شقة**

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.	عنا:
Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, CENTAR - PRILIKA! 2S+DB, 70,85m2 na vrhunskoj lokaciji

العنوان:	بيع
ع قار ل:	70 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	3
طابق:	4
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	1
الحمامات:	176,500.00 €
السعر:	20.06.2024
نشرت من قبل:	

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	51000

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, CENTAR - PRILIKA! 2S+DB, 70,85m2 na vrhunskoj lokaciji U ponudu smo dobili stann od 70.85m2 smješten je na trećem katu vrlo uredne zgrade u samom centru grada Rijeke, na svega par koraka od glavnog šetališta - Korza. Ova iznimna lokacija pruža sve prednosti gradskog života, s blazinom trgovina, restorana, kafića i ostalih sadržaja. Unutar stana nalaze se dvije sobe, dnevni boravak idealan je za druženje i opuštanje, dok je kuhinja s blagovaonicom funkcionalno dizajnirana za pripremu obroka i uživanje u njima. Dodatno, stan obuhvaća i ostavu, hodnik te kupaonicu. Jedna od ključnih prednosti ovog stana je njegova fleksibilnost, s obzirom na to da posjeduje dva ulaza, što omogućuje prenamjenu u dvije zasebne apartmanske jedinice. Ova karakteristika čini ga iznimno privlačnim za investitore koji traže mogućnosti za iznajmljivanje ili turistički najam, pružajući priliku za dodatni prihod. Uzimajući u obzir ne samo iznimnu lokaciju već i kvadraturu koju nudi, ovaj stan predstavlja pravu priliku kako za investiciju, tako i za udoban život u samom srcu grada Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28913

## معلومات الاتصال إضافية

584185 :الرقم المرجعي الداخلي:

28913 Agency ref id: