

Dvoetažni stan u bližoj okolici Poreča, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Dvoetažni stan u blizjoj okolici Poreča

العنوان:

بيع

عقار لـ:

66 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

60 m²

حجم الحديدية:

205,000.00 €

السعر:

26.03.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Poreč

مدينة:

Poreč

منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بنا،:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Lokacija stana Projekt novogradnje, stan u dvojnoj kući s ukupno dvije stambene jedinice, udaljen od mora i od Poreča 5 km. Stan se nalazi u malom mjestu i bližoj okolini Poreča. Raspodjela prostorija Stan se nalazi dijelom u prizemlju te drugim dijelom na prvom katu. U prizemlju raspolaže dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom te WC-om za goste. Iz blagovaone vode stepenice na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Grijanje i hlađenje U cijenu uključena je ugradnja klima uređaja te dimnjaka. Po želji kupca a zu nadoplatu moguće je ugraditi podno grijanje. Ostalo Zgrada će biti priključena na kanalizacijsku mrežu. Stanu pripadaju vrt od cca 60 m2 te parkirno mjesto ispred zgrade. Za projekt je izdana pravovaljana građevinska dozvola te je završetak izgradnje predviđen za kraj 2025. godine. Stan se prodaje završen ključ u ruke s ugrađenim sanitarijama i ograđenim vrtom, bez namještaja. Dostupna je 5G telekomunikacijska mreža. ID KOD AGENCIJE: 540

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 584204
Agency ref id: 540