

Velika obiteljska kuća s uređenom okućnicom - Donji grad (Osijek), Osijek, بيت

معلومات البائع	
Pavo Đanić	الاسم:
Pavo Đanić	الاسم الاول:
Fidus	الاسم الاخير:
Fidus	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.fidus.com.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Osječko-baranjska županija	Region:
Osijek	City:
31000	الرمز البريدي:
Hrvatske Republike 43	عنوان:
+385 98 682 521	Mobile:
+385 91 9299 710	Phone:
Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.	عنا:



Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za kupca.

144/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Velika obiteljska kuća s uređenom okućnicom - Donji grad (Osijek)
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	329.8 m ²
حجم القطعة:	798 m ²
غرف النوم:	9
الحمامات:	4
قبو:	نعم فعلا
السعر:	279,000.00 €
نشرت من قبل:	03.07.2024

شرط

شرط: حافظ

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Osječko-baranjska županija
مدينة:	Osijek
منطقة المدينة:	Donji grad
Poštanski broj:	31000

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات اضافية

بنية التحتية:	ماء، غاز، الصرف الصحي
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se velika obiteljska kuća s uređenom okućnicom i parkingom ispred kuće smještena u mirnom dijelu Donjeg grada (Osijek). Kuća je površine 329,8 m² i sastoji se od 2 dijela. Prizemlje je površine 109,10 m² i sastoji se se od dvosobnog

i jednosobnog stana. Kat (visoko potkrovlje) je površine 142 m², a sastoji se od prostranog dnevnog boravka s garderobom i kupaonicom, 3 spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i kupaonice. Iz kuće se izlazi u dvorište i u ostakljenu terasu (21,50 m²) spojenu s natkrivenim kolnim ulazom (27,20 m²), a ispod kuće se nalazi podrum i vinoteka (68,15 m²). Jedan dio dvorišta je popločen kockama, dok se u drugom dijelu nalazi vrt i spremište (24,70 m²). Na rubnom dijelu dvorišta smještena je trafostanica površine 20 m². Čestica ima izlaz na 2 ulice, a zbog površine same čestice i stambenog prostora idealna je za višečlanu obitelj, dvije obitelji ili za najam. U dvorištu se nalazi bunar, a navodnjavanje je razvedeno po cijelom dvorištu. Kuća je uređena i namještena, a po dogovoru s kupcima, takva može i ostati. U suradnji s geodetskim i odvjjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1588 Energetska klasa: U izradi

معلومات الاتصال إضافية

584272 الرقم المرجعي الداخلي:
iro-1588 Agency ref id: