

Lux, nov troiposoban stan sa PDV-om u centru ID#3286, Niš-Mediana, شقة

معلومات البائع	
Proagent nekretnine	الاسم:
Proagent nekretnine	الاسم الاول:
Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://proagent.rs/	Service Type:
Serbia	الموقع:
Centralna Srbija	بلد:
Niš-Mediana	Region:
Niš (Mediana)	City:
18000	City area:
Vožda Karađorđa 24/3	الرمز البريدي:
+381 (0)66 410 100	عنوان:
+381 (0)66 401 100	Mobile:
Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!	Phone:
940	عنا:
	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Lux, nov troiposoban stan sa PDV-om u centru ID#3286	العنوان:
بيع	عقار لـ:
107.00 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3.5	غرف النوم:
214,000.00 €	السعر:
27.03.2024	نشرت من قبل:

شرط  
بنا، جديد:  
نعم فعلا



## مكان

بلد: Serbia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Centralna Srbija  
مدينة: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se lux stan u novogradnji u blizini Pravnog i Ekonomskog fakulteta, površine 107m2. Nalazi se na visokom prizemlju u manjoj novijoj zgradi koja ima lift. Stan je troiposobne strukture: ulazni hodnik, dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, tri spavaće sobe, kupatilo i velika terasa. U samoj izgradnji zgrade korišćeni su najkvalitetniji materijali od opeke, termoizolacionih podnih granitnih obloga, kao i parket I klase i ALU stolarija. Grejanje je predviđeno toplotnim pumpama (vazduh-vazduh). Uz stan se dobija parking mesto. Do stana se direktno dolazi liftom, do samog ulaznog hodnika. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnoj ulici, u blizini škola, fakulteta, parka. Idealan je za porodično stanovanje. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 584399  
Agency ref id: 3286