

Villa modernog dizajna u okolici Labina, Istra, Labin, بيت

## معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes:	
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)	
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)	
- mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Villa modernog dizajna u okolici Labina, Istra

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

223 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1545 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

699,000.00 €

السعر:

27.03.2024

نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا

بناء جديد:

2023

تم بناؤه:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Labin

مدينة:

Labin

منطقة المدينة:

52220

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Predstavljamo Vam ovu zanimljivu villu modernog dizajna sa otvorenim pogledom na more ukupne površine 223 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi u okolici Labina, udaljena od mora cca 2,5 km, te od Labina 8 km. Prizemlje open space koncepta sadrži kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom, gostinjski toalet i spremište. Prostrane staklene stijene koje pružaju toplinu i svijetlost interijeru vode Vas do prostrane terase, sunčalište i bazena. Unutarnje stepenice vode Vas na kat gdje se smjestile tri spavaće sobe ,svaka sa svojom kupaonom te terasom sa predivnim pogledom. Nekretnina ima ugrađeni dimnjak koji Vam ostavlja mogućnost grijanja na kruta goriva. Na raspolaganju ima više parkirnih mjesta. Ova villa može biti

odlična investicija za najam obzirom na samu lokaciju i atraktivan izgled. Više na  
upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3%  
uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1722

### معلومات الاتصال إضافية

584479 :الرقم المرجعي الداخلي  
1722 Agency ref id: