

قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان. Vir. بيت

معلومات البائع

الاسم: travel.expert.sm
الاسم الاول: travel.expert.sm



تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
قائمة بيانات ح قو+لافتراضية+عنوان	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
170 m ²	حجم القطعة:
150 m ²	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
6	الحمامات:
2	قبو:
لا	السعر:
340,000.00 €	نشرت من قبل:
27.03.2024	

شرط

لا	بنا ، جديد:
في حالة جيدة جدا	شرط:
1988	تم بناؤه:
2007	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vir	مدينة:
Vir	منطقة المدينة:
Slatina	ربع:
23234	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	تصريح الموقع:
نعم فعلا	شهادة ملكية:
نعم فعلا	شهادة فحص:

معلومات اضافية

ما ، مكيف هوا ، كهربا ، خزان للصرف الصحي، خزان المياه
C
حفلة شوا ،
سيارة، شاحنة، عربة

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

مميزات الحديدية:

مع وصول السيارة:

تدفئة

تدفئة مركزية:

نوع التدفئة:



لا

الو قود الخام، كهربائي، مكيف هوا ،

موقف سيارات

كراج:

عدد مواقف السيارات:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

لا

2

لا

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća za odmor i/ili cijelogodišnje življenje sa dva odvojena apartmana/stana, na otoku Viru, predio Slatina, stambene površine cca 170 m2. Udaljena je 80 m od mora i uređene plaže sa različitim sadržajima (bar, pizzeria, restorani, teren za odbojku na pijesku, iznajmljivanje vodenih skutera, pedalina). Kuća je katnica. U prizemlju su dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, kupatilo + WC, hodnik, velika ostava sa posebnim ulazom i terasa. Vanjsko stepenište vodi do kata na kojem je stan sa dvije spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom i kuhinjom, kupaona+ WC i hodnik, velika terasa sa pogledom na more, otok Pag i veličanstveni Velebit. Grijanje na katu je riješeno velikim kaminom na drva, koji omogućuje život u kući tijekom cijele godine. Kuća je potpuno namještena infrastrukturno opremljena: struja, voda bušotina, kanalizacija-septička, grijanje na katu: veliki kamin na drva. Kuća je građena 1988. PVC stolarija je ugrađena 2007. Okućnica je uređena, sa dva parkirna mjesta, ograđena zidanom ogradom. Ulica je mirna, sa lijepim kućama i uređenim okućnicama, slijepa s izlazom na uređene plaže. Kuća se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja: autobusnog kolodvora, pošte, apoteke, više supermarketa, trgovina svih profila, stanice lokalnog prijevoza i sve se nalazi na udaljenosti od 5-10 min lagane šetnje uz borovu šumicu. Mirna lokacija i kvaliteta prostora omogućava boravak/življenje tijekom cijele godine. Prodaje se kompletno namještena. Klimatizirana je, grijanje je riješeno kaminom na drva, legalizirana (sva pripadajuća dokumentacija je uredno riješena u skladu sa zakonskim propisima), energetski certifikat. Kuća je idealna za življenje tijekom cijele godine, za turistički najam, te za najam radnicima zaposlenim na otoku i okolnim mjestima do Zadra (odlična povezanost lokalnim javnim prevozom tokom cijele

godine-autobus).

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 584521
الهاتف للإتصال: +385 (91) 543-5421