

## PREKRASAN STAN U VODICAMA, DALMACIJA, VAŠA OAZA U SRCU GRADA Z1 SJ1, Vodice, شقة

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

PREKRASAN STAN U VODICAMA, DALMACIJA, VAŠA OAZA U SRCU  
GRADA Z1 SJ1

عام  
العنوان:

بيع  
129 m<sup>2</sup>  
4  
2  
1.00 €  
15.04.2024

ع قار لا:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia  
Šibensko-kninska županija  
Vodice  
Vodice  
22211

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

Stan se nalazi u prvoj zgradi, na prizemlju, s ukupnom korisnom površinom od

معلومات اضافية:

129,88 m<sup>2</sup>, a obračunske površine od 120,18 m<sup>2</sup>. Ovaj prostrani stan nudi udoban životni prostor i sastoji se od sljedećih prostorija: 1. Veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom: Otvoren i prostran prostor koji je centralno mjesto druženja i opuštanja. Kuhinja je moderno opremljena sa svim potrebnim aparatima i ima dovoljno prostora za pripremu hrane. Blagovaonica nudi udoban prostor za obroke s obitelji i gostima. 2. Tri spavaće sobe: Stan ima tri udobne spavaće sobe, što pruža dovoljno prostora za cijelu obitelj ili goste. Svaka soba je dovoljno prostrana i osvijetljena prirodnim svjetlom. 3. Dvije kupaonice: Stan ima dvije elegantno dizajnirane kupaonice, što omogućuje praktičnost i udobnost. Kupaonice su opremljene modernim sanitarnim uređajima i imaju dovoljno prostora za svakodnevnu uporabu. 4. WC za goste: Dodatni WC za goste pruža dodatnu praktičnost i udobnost. 5. Terasa sa prekrasnim pogledom: Stan ima terase koje pružaju spektakularan pogled na okolinu, što omogućuje uživanje u otvorenom prostoru i prirodi iz udobnosti vlastitog doma. 6. Dvorište: Ovom stanu pripada i dvorište, što je dodatni prostor za opuštanje na otvorenom, vrtlarstvo ili druženje s obitelji i prijateljima. Ovaj stan kombinira funkcionalnost, udobnost i estetiku te pruža savršen prostor za ugodan život i opuštanje. Stan je smješten u srcu slikovitih Vodica, smještenih duž obale Dalmacije, nalazi se ekskluzivni projekt stanova koji kombinira savršenu ravnotežu između urbanog života i mirnog obalnog okruženja. Ova nevjerovatna lokacija omogućava vam da budete na samo nekoliko koraka udaljeni od živopisnog gradskog života, dok istovremeno uživate u tihoj atmosferi udaljenoj od gradske vreve. Kada se radi o kvaliteti, ovi stanovi postavljaju novi standard. Svaki element gradnje pažljivo je planiran i izveden s izuzetnom pažnjom za detalje. Materijali vrhunske kvalitete, visokostručni izvođači i vrhunska izrada osiguravaju da svaki stan bude savršeno utočište za udoban i elegantan život. Dokumenti projekta pokazuju pažljivu pažnju posvećenu svakom aspektu dizajna. Stanovi u prizemlju pružaju vlastito dvorište koje poziva na opuštanje na otvorenom i intimne večeri s obitelji i prijateljima. Stanovi na gornjim katovima nagrađuju svoje stanare prekrasnim krovnim terasama koje pružaju spektakularan pogled na okolinu, savršeno mjesto za uživanje u zalascima sunca ili opuštajućim večerima pod zvijezdama. Bilo da gledate prema moru, slikovitim brežuljcima ili gradskoj panorami, svaki stan nudi zadivljujući pogled koji će vas ostaviti bez daha. Ovo nije samo stan, već i očaravajući panoramski prozor u ljepotu dalmatinske obale. Svaki stan dolazi s dva parkirna mjesta, osiguravajući vam ne samo praktičnost već i sigurnost za vaša vozila. Osim toga, svaki stan je dobro osmišljen kako bi iskoristio prostor na najbolji mogući način, pružajući funkcionalan i udoban dom za vas i vašu obitelj. Osim što ste blizu centra grada, ovi stanovi također su u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja poput plaža, banaka, supermarketa i medicinskih ustanova. Ovdje ćete pronaći sve što vam je potrebno za udoban i ugodan svakodnevni život. Ovi stanovi predstavljaju neponovljivu priliku za kupnju nekretnine koja kombinira luksuz, udobnost i vrijednost. Neka Vodice budu vaša nova adresa, gdje ćete pronaći svoj mir, udobnost i sreću. Ovo je vaša prilika za stvaranje nezaboravnih uspomena na obali Dalmacije. Nemojte propustiti ovu odličnu priliku. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 Ante Goleš 00 385 99 222 30

54 ID KOD AGENCIJE: DA100062457

### معلومات الاتصال إضافية

584690 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA100062457 Agency ref id: