

Labin, okolica, autohtona istarska kamena kuća, Labin, بيت

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Labin, okolica, autohtona istarska kamena kuća

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
90 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
300 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
290,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1960.

نشر  
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
Labin	منطقة المدينة:



52220

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Labin, okolica, prodajemo autohtonu kamenu istarsku kuću smještenu na rubu manjeg naselja. Ova simpatična, potpuno renovirana samostojeća kamena kuća prostire se kroz prizemlje i kat ukupne površine 90 m<sup>2</sup>. Prizemlje obuhvaća kuhinju i blagovaonicu, dnevni boravak te kupaonicu dok se na katu nalaze dvije prostrane spavaće sobe. Potpuno je obnovljena 2008. godine kada je adaptacijom pretvorena u kuću za odmor te ima već dobro uhodani posao turističkog iznajmljivanja sa vjernim gostima koji se svake godine vraćaju. Okućnica se prostire na 300 četvornih metara sa osiguranim parkingom a tu se nalazi i ruševina tlocrtna površine 32 m<sup>2</sup> koja rekonstrukcijom može biti još jedan pomoćni objekt različite namjene. Kuća je na vrlo mirnoj lokaciji, okružena šumom i livadama te svojim gostima nudi potpuni mir i bijeg od gradske gužve i buke u prekrasnu zelenu oazu. Udaljena svega 10 kilometara od centra grada Labina te 15 kilometra do bisera istočne obale Istre sa prekrasnim plažama i čistim morem - Rapca. Lokacija je idealna za one koji žele biti daleko od gradske gužve u netaknutoj prirodi, a u isto vrijeme biti blizu mora i turističkih destinacija. ID KOD AGENCIJE: 2003-442

## معلومات الاتصال إضافية

584739

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-442

Agency ref id: