

قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان, Budva, بيت

معلومات البائع

Sergej Nikolajević	: الاسم:
luxadriareal.sergej@gmail.com	: البريد الإلكتروني:
Sergej	: الاسم الاول:
Nikolajević	: الاسم الاخير:
Montenegro	: بلد:
Crnogorsko primorje	: Region:
Budva	: City:
85310	: الرمز البريدي:
Jadranski put	: عنوان:
+38268864515	: Phone:
	: سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان
ع قار ل:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	320 m ²
حجم القطعة:	470 m ²
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	11
الحمامات:	6
قبو:	لا
السعر:	749,000.00 €
نشرت من قبل:	23.05.2024

شروط

بنا، جديد:	لا
شروط:	حافظ
تم بناؤه:	1986
تحديث الماضي:	2023

مكان

بلد:	Montenegro
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Crnogorsko primorje
مدينة:	Budva
ربع:	Lazi
Poštanski broj:	85310

تصاريح

رخصة بنا،:	نعم فعلا
------------	----------

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

ما، الكيل التلفزيوني، مكيف هوا، كهربا، الصرف الصحي
لا
سيارة، شاحنة

بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:
مع وصول السيارة:



لا
مكيف هوا

تدفئة

تدفئة مركزية:
نوع التدفئة:

موقف سيارات

نعم فعلا
3

كراج:
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Vila se sastoji od četiri stambene jedinice i svaki stan ima svoj zasebni ulaz. Zajednička površina kući - 320 m². U prizemlju kuće se nalazi jednosoban stan od 50 m². Ima posebnu kuhinju, dva kupatila, prozori gledaju na vrt. Ujedno prizemlje kuće je građeno od armiranog betona. Na prvom spratu se nalazi komforan dvosobni stan od 65 m² i dvije terase 43 i 5 m². Dnevni boravak, od kojeg ima izlaz na malu terasu i stepenice u dvorište. Dvije spavaće sobe i veliko kupatilo. Stan je u fazi kompletne rekonstrukcije i pri samom je završetku radova.

Drugi i treći sprat sastoji se od dva dvosobna duplex apartmana (dvoetažni stanovi povezani unutra spiralnim stepeništem), koji imaju 64 m² i dvije terase 10 i 7 m². Stanovi su u potpunosti stambeni. Pored kuće se nalazi garaza od 20 m², a na garazi ljetnjikovac, koji je u fazi završetku radova. Kuca se nalazi na placu od 470 m². Plac je zdrav i nema podzemnih voda, plinskih gasova itd. U sklopu objekta nalazi se mali vrt sa drvećem mediteranskog voca (mandarine, limuni, pomorandze, smokve, masline itd.). Kuće je izgradjena od veoma kvalitetnog materijala, kako unutra tako i spolja. Krov je urađen od crepa. Na drugom, trećem i četvrtom spratu su PVC bravarija, roletne, klima uređaji, podovi su obloženi hrastovim parketom. Sa svake etaže kuće, kao i iz dvorišta, pruža se pogled na more. Udaljenost od mora u pravoj liniji 1500m, autom - 2km. Vlasnik 1/1. PS Ostale slike na upit.

معلومات الاتصال إضافية

585167
+382 (68) 864-515

الرقم المرجعي الداخلي:
الهاتف للإتصال: