

PREKRASNA VILA U MIRNOM OKRUŽENJU, Split - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

PREKRASNA VILA U MIRNOM OKRUŽENJU

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

182 m²

غرف النوم:

7

الحمامات:

2

السعر:

399,999.00 €

نشرت من قبل:

15.04.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Splitsko-dalmatinska županija

مدينة:

Split - Okolica

منطقة المدينة:

Gornje Sitno

Poštanski broj:

21000



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se savršena villa za odmor u idiličnom okruženju. Specifičan dizajn i netaknuta priroda čine ovu villu odličnom za uživanje u miru i tišini. Dvoetažna villa ima dva kata i veličine je 182m². Ima 5 spavaćih soba, dvije kupaonice, dva komina, peć na drva, dva balkona, zatvorenu ostakljenu lođu, garažu, veliki vrt cca. 500m² (mogućnost gradnje bazena), bunar za vodu, septičku jamu... mogućnost otkupa još dodatnih 400 m² poljoprivrednog zemljišta koje se nalazi uz kuću. Ispod najviših vrhova Mosora, 600 metara nadmorske visine, u Gornjem Sitnom. Okružena netaknutom prirodom, cvrkutom ptica i mirisnim mediteranskim

biljem, Villa se nalazi u neposrednoj blizini predgrađa Splita, što Vam pruža blizinu svega što jedan moderan grad nudi. Susjedstva su prijateljska i tiha. U selu možete kupiti domaću hranu, kozje mlijeko, jaja, povrće i voće te vino. Postoji javni autobus 20 m od vile, veza za Split otprilike svaka 2 sata. Neposredno iznad vile nalazi se 'Zvezdano selo', a samo 30-60 minuta hoda, u srcu planine Mosor, na 850 m nadmorske visine nalazi se planinarski dom 'Umberto Girometta', okružen gustom borovom šumom, livadama i mali ribnjak. Oko Ville nalaze se brojne pješačke, pješačke i biciklističke staze, te dvije konobe ('Kod Dunde' i 'Svanuće') koje nude tradicionalnu dalmatinsku hranu (domaći pršut, sir, janjetina, jela ispod peke). Ako se želite opustiti i okušati u vrtlarstvu i cvjećarstvu, na raspolaganju vam je 500m2 obradive površine, a zatim se okušati u kulinarskim vještinama u pripremi roštilja i peke na otvorenom ili zatvorenom kominu. ID
KOD AGENCIJE: ST2447

معلومات الاتصال إضافية

585354 :الرقم المرجعي الداخلي
ST2447 Agency ref id: