

Dizajnerska vila s pogledom na more, Poreč okolica, Istra, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
office@europartner.hr	اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
264 m ²	قدم مربعة:
1400 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,390,000.00 €	السعر:
29.03.2024	نشرت من قبل:

نشر	بنا، جديد:
نعم فعلا	شرط:
حافظ	تم بناؤه:
2024	

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية:
خط هاتف نشط, مكيف هوا, تركيب الهاتف, الصرف الصحي, ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna dizajnerska vila na jedinstvenoj lokaciji sa otvorenim pogledom na more, zadnja u građevinskoj zoni! Vila se nalazi u malom selu ne daleko Svetog Lovreča udaljenog 12km od mora i Poreča. Mjesto nudi sve potrebne sadržaje kao trgovine, pošta, apoteka, restorani, kafići.. Vila ima 264m2 stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 1400m2. Vila se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, tehnička soba, wc, te jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa. Iz dnevnog boravka izlazi se na sunčalište i bazen s kojih se pruža pogled na more. Na katu se nalaze hodnik, tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, te dvije terase. Bazen ima 60m2, te se nadomak njega nalazi ljetna kuhinja s wc-om i spremištem. Materijali u kući: podovi hrastov parket, prvoklasne pločice u kupaonama i aluminijska stolarija. Grijanje i hlađenje odvija se putem dizalice topline, te će sve prostorije biti opremljene podnim grijanjem i fenkojlerima. Izgradnja vile je započeta, te se očekuje dovršetak u proljeće 2025. godine. Šifra objekta: M-0664 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

585485 : الرقم المرجعي الداخلي:
M-0664 Agency ref id:
+385 (91) 408-8881 : الهاتف للإتصال: