

OPATIJA, LOVRAN - vrhunski stan spreman za uređenje s panoramskim pogledom i blizu mora, Lovran, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA, LOVRAN - vrhunski stan spreman za uređenje s panoramskim pogledom i blizu mora

العنوان:

بيع
120 m²
3
2
1
1.00 €
02.08.2024

عقار لا:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Lovran
Lovran
51415

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, LOVRAN - vrhunski stan spreman za uređenje s panoramskim pogledom i blizu mora Na prodaju je izvrstan stan na dvije etaže s visokom mansardom, otvorenim pogledom na more udaljen samo 200 metara od mora. Stan predstavlja jedinstvenu priliku zahvaljujući prostranim prostorijama s dva balkona. Krasi ga open space prizemlja kvadrature 60 m² koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka i privatne terase s koje se pružaju iznimni pogledi na azurno plavo more. Buduće postavljene stepenice usrijed velikog otvorenog prostora vode na visoku mansardu od otprilike 50 m² koja pruža mnogo mogućnosti za još jednu ili dvije spavaće sobe koje mogu biti uređene po želji. Na etaži se nalazi još jedna veća kupaonica, a južno orijentirana strana te etaže otvara se ka privatnoj terasi s koje se pruža prekrasan pogled na more, otvorenost prostora ka jugu omogućuje toplu i ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, kao i puno svjetlosti. Ističemo poseban mediteranski stil zgrade u kojoj se nalazi samo 5 stanova. Osim toga, lokacija na kojoj se smjestila zgrada garantira mir i potpunu privatnost budući da se nalazi u slijepoj ulici, okruženoj bujnim zelenilom. Do starog i pitoresknog grada Lovrana može se stići za svega 2 minute hoda, kao i do

prve plaže. U sklopu okućnice nalazi se parking, a u ulici je omogućen i besplatni parking za goste. Stan se prodaje u visokoj rohbau fazi sa stolarijom, pritom kupcu preostaje urediti prostor po svojem ukusu. Nekretnina predstavlja fantastičnu priliku za kupnju stana u pitoresknom Lovranu, s fantastičnim pogledom na more, a na svega 200 metara od prve plaže i poznate šetnice Lungomare. Zgrada ima uporabnu dozvolu i čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
29081

معلومات الاتصال إضافية

586010 الرقم المرجعي الداخلي:
29081 Agency ref id: