

ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća, Šibenik, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	314 m ²
حجم القطعة:	188 m ²
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	10
الحمامات:	3
السعر:	385,000.00 €
نشرت من قبل:	31.10.2024



مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Šibenik
منطقة المدينة:	Grad
Poštanski broj:	22000

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća Ponosno predstavljamo ovu prostranu etažiranu kuću smještenu u prekrasnom Šibeniku, gradskom biseru koji oduševljava svojom bogatom poviješću, kulturnim nasljeđem i živopisnom atmosferom. Ova kuća nudi nevjerovatan potencijal za investitore ili obitelji koje traže udoban i prostran dom u blizini svih sadržaja grada i obale. Moguće je kupiti samo gornji dvoetažni stan. Osnovne Informacije o Kući: Lokacija: Šibenik
Struktura: Prizemlje (odvojeni stan), 1. kat i potkrovlje (dvoetažni stan)
Kvadratura dvoetažnog stana: 234 m² Cijena dvoetažnog stana: 270 000 eura
Parkirališna mjesta: 4 u dvorištu Udobnost i Funkcionalnost: Ova prostrana etažirana kuća nudi udobnost i funkcionalnost svakom stanovniku. Odvojeni stan u prizemlju pruža privatnost, dok dvoetažni stan na gornjim katovima nudi obilje prostora za udoban život. Potkrovlje, koje je trenutno u roh bau stanju, pruža vam priliku da ga uredite prema vlastitim željama i potrebama. Turistički Potencijal i

Blizina Obale: Šibenik je grad bogate povijesti i kulture, poznat po svojoj prekrasnoj staroj jezgri, katedrali sv. Jakova i impresivnoj tvrđavi sv. Mihovila.

Udaljenost od samo 1 km od morske obale čini ovu kuću idealnom za turistički najam, a poznata plaža Jadrija udaljena je svega 15 minuta vožnje, pružajući vam priliku za uživanje u sunčanju i kupanju na prekrasnim plažama. Život u Šibeniku: Šibenik je grad koji pulsira energijom i životom, nudeći vam bogatu gastronomsku ponudu, brojne trgovine, kulturne događaje i zabavu tijekom cijele godine. Ovdje možete istraživati uske uličice starog grada, uživati u šetnjama uz obalu i otkrivati

čari dalmatinske kuhinje. Ne propustite Priliku: Sada je pravo vrijeme da investirate u ovu prekrasnu etažiranu kuću u srcu Šibenika. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte čari života u prekrasnom Šibeniku - dobrodošli u vaš novi dom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29059

معلومات الاتصال إضافية

586022 : الرقم المرجعي الداخلي

29059 Agency ref id:

+385 98 979 1602 : الهاتف للإتصال