

OTOK PAG, MANDRE 2s+db stan s bazenom i okućnicom, Kolan, شقة

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

OTOK PAG, MANDRE 2s+db stan s bazenom i okućnicom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

84 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

15 m<sup>2</sup>

حجم الحديدية:

20 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

305,000.00 €

السعر:

03.08.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2024

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Zadarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kolan

مدينة:

23250

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

OTOK PAG, MANDRE, odličan 2s+db stan s bazenom i okućnicom u novogradnji. Prodajemo ovaj lijepi 2s+db stan S-1 u prizemlju moderne i kvalitetne stambene zgrade od samo četiri stana. Sastoji se od open space dnevnog djela s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na vlastitu okućnicu s bazenom i vrtom, dvije spaće sobe od kojih master soba ima vlastitu kupaonu i još jednim

kupatilom. Ovaj moderan projekt je u procesu izdavanja građevinske dozvole za početak izgradnje. U ovoj ranoj fazi isčekivanja građevinske dozvole još uvijek postoji mogućnost prenamjene unutarnjeg prostora po želji kupca u dogovoru s prodavateljem. U samoj izgradnji koristiti će se samo najbolji materijali i oprema koji su trenutno na tržištu. Grijanje je predviđeno podno plus klima uređaji u svim prostorijama. Stanu prpadaju dva parkirna mjesta u vlasništvu. Odličan omjer cijene i kvalitete daju ovoj nekretnini posebnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28836

### معلومات الاتصال إضافية

586036 الرقم المرجعي الداخلي:  
28836 Agency ref id: