

Novigrad okolica, istarska kuća sa potencijalom, Novigrad, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Novigrad okolica, istarska kuća sa potencijalom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
150 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
694 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
250,000.00 €	غرف النوم:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

تم بناؤه: 1800

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Novigrad	مدينة:
Novigrad	منطقة المدينة:
52466	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Novigrad okolica Prodaje se istarska kuća sa potencijalom u okolici Novigrada. Radi se o dvojnoj istarskoj tradicionalnoj kući površine 150 m2. Kuća se proteže na prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalaze kantina i garaža, dok se na katu nalazi stambeni dio. Sa kata kuće se pruža otvoreni pogled na prirodu i more. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Okućnica je ograđena i ispunjena zelenilom. Okućnica nudi mnoge opcije, a postoji mogućnost i izgradnje bazena. U sklopu okućnice se nalazi prostor za više parkirnih mjesta. Nekretnina se nalazi u malom i mirnom istarskom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od Novigrada te lijepih i uređenih plaža. U blizini nekretnine se nalaze restorani, šetnice, biciklističke staze, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na zanimljivu lokaciju i mogućnosti koje nekretnina pruža, radi se o nekretnini koja bi uz renovaciju bila idealna za turizam i odmor, ali i za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1332

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 586237

Agency ref id: 1010-1332

الهاتف للإتصال: +38552210824