

Umag, okolica! Prekrasna apartmanska kuća sa bazenom u blizini mora!, Umag.

## بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Umag, okolica! Prekrasna apartmanska kuća sa bazenom u blizini mora!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	211 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	294 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	9
الحمامات:	3
السعر:	598,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

## شرط

تم بناؤه: 2005

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Umag

Umag  
52470منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

B

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:نعم فعلا  
نعم فعلاموقف سيارات  
كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Umag, okolica Nekoliko minuta vožnje od rada Umaga, smještena 3 km od mora i prekrasnih plaža nalazi se ova atraktivna apartmanska kuća! Ukupna površina kuće iznosi 211 m<sup>2</sup>, proteže se na dvije etaže a sastoji se od 3 apartmana.

U prizemlju se nalazi veliki prostrani apartman od 84 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, ostave i kupaonice i natkrivene terase natkrivene. Na kat se pristupa vanjskim stepenicama na kojem se nalaze 2 apartmana svaki sa svojim vlastitim ulazima. Prvi apartman je površine 44 m<sup>2</sup> a sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe i kupaonice. Drugi apartman je površine 40 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 1 spavaće sobe, kupaonice i terase. Grijanje je centralno na plin, stan u prizemlju ima i peć na drva a hlađenje je na klima uređaje. Kuća ima solarne panele na krovu koji joj daju vlastiti izvor električne energije. Pripada joj prekrasna i uređena okućnica od 294 m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi ljetna kuhinja, bazen sa sunčalištem, garaža od 42 m<sup>2</sup> i parkiralište. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova kuća odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe.

Na samo nekoliko minuta vožnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 5 minute lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE:

1027-428

معلومات الاتصال إضافية

586241

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-428

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: