

Rovinj, izvrsna kuća na korak od centra, Rovinj. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, izvrsna kuća na korak od centra

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
130 m ²	نوع البيت:
25 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
460,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2016

نشر
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:



52210

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj U blizini prekrasne starogradske jezgre grada sa kamenim uliĉicama koje su ga proslavile širom svijeta, nalazi se ova simpatična kuća u nizu. Na odličnoj je poziciji jer je na korak od svih potrebnih sadržaja za život i uživanje, poput obrazovnih te zdravstvenih ustanova, ali i raznih ugostiteljskih objekata te sportskih sadržaja. Nalazi se u mirnoj i slijepoj ulici te je to odličan pokazatelj savršene lokacije. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice te se prostire na tri etaže sa ukupno 130m². U prizemlju nailazimo na studio apartman sa kuhinjom i blagovaonicom te spavaći i dnevni dio sa malom terasom. Također tu je i kupaonica te mala ostava. Vanjskim ulaznim vratima dolazimo na prostrano kameno stepenište koje vodi do stana koje se prostire na dvije etaže. Na prvoj etaži stana se nalazi ugodni dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom gdje se izlazi i na prekrasnu terasu osunčanu tokom cijelog dana. Ova etaža sadrži također jednu kupaonicu. Na drugoj etaži stana su se smjestile dvije spavaće sobe te jedna kupaonica. Jedna spavaća soba ima vlastitu nenatkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na okolinu. Za grijanje i hlađenje su zadužena četiri klima uređaja, dok je u stanu sprovedeno i centralno grijanje. Ispred kuće je i dvorište od 25m² s malim spremištem te jedno parkirno mjesto. Ova nekretnina ima sve potrebno za odličan život u Rovinju. S obzirom da je kombinacija sa dvije jedinice, studio apartman u prizemlju je spreman za turistički najam te bi Vam na taj način povratio uloženu investiciju. U svakom slučaju, kuća je vrijedna pogleda jer ima sve, a uz malo mašte možete je namjestiti po svojim vlastitim željama, te imati savršenu nekretninu među čijim zidovima ćete stvarati nove uspomene. ID KOD AGENCIJE: 1029-310

معلومات الاتصال إضافية

586248

الرقم المرجعي الداخلي:

1029-310

Agency ref id: