

Šarmanтна prizemnica u okolici Poreča!, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Šarmanтна prizemnica u okolici Poreča!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
116 m ²	نوع البيت:
370 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
399,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2008 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

B

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, šarmanтна prizemnica sa okućnicom! Ova šarmanтна prizemnica smjestila se u mirnoj ulici manjeg mjesta koje se nalazi na samo 5 km od grada Poreča i prvih plaža. Svi potrebni sadržaji za život kao što su trgovina, mesnica, ugostiteljski objekti, škola, vrtić i crkva nalaze se na par minuta vožnje.

Prizemnica se nalazi na zemljištu od 370m² i njena površina iznosi 116,83m². Kuća se sastoji od prizemlja i galerije. Ulaskom u kuću dolazimo u hodnik koji nas vodi u prostrani dnevni boravak, kuhinju sa blagovaonom, dvije prostrane spavaće sobe i kupaonu. elegantnim drvenim stubištem dolazimo na galeriju gdje se nalazi još jedna spavaća soba. Kuća ima dvije terase, terasa na koju se izlazi iz dnevnog boravka je natkrivena i na njoj se nalazi zidani kamin i idealna je za druženja i opuštanje. Na drugu terasu izlazi se iz blagovaone, pošto se nalazi na istočnoj strani kuće pružati će hladovinu u vrućim ljetnim danima. Dvorište kuće ograđeno je zidom, a dio prema ulici je ograda sa kliznim kovanim vratima. Kuća je građena 2008. godine, a kompletno je renovirana 2017. godine. Tijekom renovacije napravljena je termo fasada debljine 8cm, vanjska pvc stolarija, ugrađeno je centralno grijanje na pelete putem ventil konvektora, solarni kolektori za pripremu tople vode, i fotonaponska elektrana. Kuća je spojena na gradsku kanalizaciju. Kuća se prodaje kompletno namještena. S vanjske strane kuće nalazi se ostava koja je ujedno i kotlovnica. Ova prekrasna prizemnica idealna je investicija za turističku rentu ili miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1022-488

معلومات الاتصال إضافية

586281

الرقم المرجعي الداخلي:

1022-488

Agency ref id: