

Središnja Istra, prekrasna autohtona kuća za odmor, Pazin - Okolica, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Središnja Istra, prekrasna autohtona kuća za odmor	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
323 m ²	قدم مربعة:
887 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
17	غرف النوم:
2	الحمامات:
600,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2009.

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pazin - Okolica
منطقة المدينة: Trviž

52000

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Centralna Istra, prodajemo autohtonu kamenu kuću za odmor na mirnoj lokaciji.

Tradicionalno dizajnirana istarska kamena kuća koncipirana je kao katnica sa podrumom, prizemljem i katom sveukupne površine 323 m². U podrumu je smješten veliki vinski podrum, praonica, garderoba te dva toaleta. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i nekoliko sprava za vježbanje. Prizemlje je koncipirano kao otvoreni prostor koji obuhvaća blagovaonicu sa barom i kuhinjom te manji apartman koji ima i zaseban ulaz a gdje je smještena spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te dnevni boravak i kuhinja. Na katu se nalazi još jedan manji apartman koji također ima zaseban ulaz a koji obuhvaća dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak i kuhinju s blagovaonicom. Sve prostorije u kući su klimatizirane a provedeno je i podno grijanje u svim kupaonicama. Također, kuća je energetski neovisna sa solarnim panelima za proizvodnju vlastite električne energije. Okućnica je lijepo uređena i održavana a ukupne je kvadrature 887 m². U središtu okućnice smješten je bazen veličine 40 m² sa uređenim sunčalištem sa kojega se pruža lijepi pogled na okolnu prirodu i zelenilo. Lokacija nekretnine nudi mir i tišinu u netaknutoj prirodi te savršen bijeg od užurbanog načina života u zelenu oazu prekrasne Istre. Centralna lokacija nudi 30 minuta vožnje do svih većih gradova u Istri, te istu udaljenost do istočne i zapadne obale Istre. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti te predstavlja odličnu priliku za investiranje uz brzi povrat uloženoga. ID KOD AGENCIJE: 2003-409

معلومات الاتصال إضافية

586325

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-409

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: