

Poreč, okolica, simpatična kuća na 100 m od mora!, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija	الاسم الاول:
Diamond Realestate	الاسم الاخير:
Diamond Real Estate d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, simpatična kuća na 100 m od mora!

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	135 m ²
حجم القطعة:	376 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	760,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

شرط

تم بناؤه: 2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, simpatična kuća na 100 m od mora! Na samo 100 m od prvih plaža smjestiti će se ova simpatična samostojeća kuća. Njezina ukupna veličina biti će 135.17 m2 te okućnice od ukupno 376 m2. Kuća prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona po open space konceptu, wc, ostava i kotlovnica. Elegantnim unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i terasom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su troslojne staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Iz dnevnog boravka i blagovaone se izlazi direktno na natkrivenu terasu gdje se može uživati u pogledu uređenog vrta. Grijanje kuće biti će omogućeno toplinskom pumpom na dizalicu topline. Parking se nalazi odmah ispred kuće. Prodaje se nenamještena. Poreč se nalazi na samo 6 km udaljenosti od mjesta. Nedaleko od kuće se nalaze ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljene samo 20 km od mjesta. Kuća će biti kvalitetne gradnje te će svaki detalj biti dodatno iskontroliran. Planirani završetak gradnje je proljeće/ljeto 2024 godine. Ova prekrasna vila je idealna investicija za obiteljski život u mirnom okruženju na samo 100 m udaljenosti od mora. ID KOD AGENCIJE: 1031-396

معلومات الاتصال إضافية

586393

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-396

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: