

Rovinj, stan na top lokaciji s pogledom na more, Rovinj. شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, stan na top lokaciji s pogledom na more

بيع	العنوان:
182 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
5	طابق:
3	غرف النوم:
1,047,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2022-23

شروط  
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Rovinj	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
52210	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



تصاريح  
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

نعم فعلا

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj Na svega korak od plaža i prekrasnog plavog mora, nalazi se zgrada u izgradnji čiji je završetak planiran do 12/2023. Smještena je na odličnoj lokaciji koja pruža mir svojim stanarima, dok je u blizini trgovina i dječji vrtić. Centar ovog nagrađivanog grada sa svojim sadržajima i širom ponudom je na manje od 2km udaljenosti. Stan koji je u prodaji nalazi se na prvom katu spomenute zgrade te se proteže kroz dvije etaže unutrašnjim stepeništem. Uz njega dolaze i dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži te pripadajuće spremište u podrumu. Na prvoj etaži stana, ulazimo u ulazno predsoblje te se nakon toga dolazi u prostrani dnevni dio sa kuhinjom i blagovaonicom. Ovdje su i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, sanitarni čvor te još jedna kupaonica. Iz dnevnog dijela se izlazi na balkon. Na drugoj etaži stana nalazimo još dvije veće spavaće sobe, jednu kupaonicu te prekrasnu nenatkrivenu terasu sa koje se pruža otvoreni pogled prema moru i starogradskoj jezgri grada. Uz mnoštvo drugih specifikacija koje ovaj stan čine posebnim, biti će klimatiziran, sa postavljenim podnim oblogama i podnim grijanjem na gradski plin, vrata će biti protuprovalna, a rolete na struju. Cijela zgrada je povezana stepeništem i liftom. Kod izgradnje ovog stana pazi se sa svaki detalj i kvalitetu istih, pa stoga ne propustite priliku i zavirite u mogućnosti koje ovaj stan nudi. Osim što je na super lokaciji za stvaranje obiteljskih uspomena među njegovim zidovima, uvijek ga je moguće koristiti kao turistički objekt kroz sezonski najam te povratiti uloženu investiciju. Nekretnina koja ima sve, samo joj fali vlasnik da joj udahne život! ID KOD AGENCIJE: 1029-199

معلومات الاتصال إضافية

586483

الرقم المرجعي الداخلي:

1029-199

Agency ref id: