

Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom, Labin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
188 m ²	نوع البيت:
1011 m ²	قدم مربعة:
10	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
590,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023	شرط
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Labin	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Labin	مدينة:
52220	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Labin, okolica, prodajemo prekrasnu prizemnicu modernog dizajna. Na parceli veličine 1011 m2 smjestila se ova novoizgrađena kuća za odmor s bazenom. Kuća je ukupne površine 187.40 m2, koncipirana je kao prizemnica a sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa velikim staklenim stijenama koje osiguravaju dovoljno prirodnog svjetla i prozračnost prostora. Dnevni prostor povezan je direktno sa vanjskom natkrivenom terasom i plažom bazena. Zasebni ulaz izvana imaju praonica i tehnička soba. Kuća je izgrađena i opremljena sa kvalitetnim materijalima. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svakoj prostoriji. Postavljeni su i norveški radijatori uz sistem toplinske pumpe a u dnevnom prostoru dodatnom ugođaju pridonosi i zatvoreni ugradbeni kamin na drva. Prostrana okućnica osigurava komociju - dovoljno zelenih površina, parking za dva automobila a centar pozornosti svakako zauzima grijani bazen sa slanom vodom veličine 32 m2. Lokacijski je kuća odlično smještena, na svega 6.5 kilometara do grada Labina gdje se nalaze svi važni sadržaji kao što su trgovine, restorani, kafići, trgovački centri i sl. Prekrasne plaže u Rapcu udaljene su 11 kilometara. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u turističku nekretninu gdje je povrat novca zagantiran. ID KOD AGENCIJE: 2003-371

معلومات الاتصال إضافية

586484

الرقم المرجعي الداخلي:

2003-371

Agency ref id: