

Rovinj, centar, apartmanska kuća na top lokaciji, Rovinj. بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, centar, apartmanska kuća na top lokaciji

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
153 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
10	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
950,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1900 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, centar Na jednoj od neponovljivih lokacija u ovom prekrasnom gradu nalazi se ova apartmanska kuća koja traži svog novog vlasnika. Neponovljiva lokacija je iz razloga što je u mirnoj ulici, no opet u samom centru na korak od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, ugostiteljske i turističke ponude. Kuća se proteže na tri etaže, prizemlje i dva kata te sadrži 5 stambenih jedinica sa prijamnim prostorom za goste, dok je sveukupna kvadratura 153m<sup>2</sup>, a ima i dva ulaza. U prizemlju se nalazi prijamni ured sa sanitarnim čvorom i apartman sa spavaćom sobom, kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom. Prostranim stepeništem se odlazi na katove te na prvom katu nalazi jedan prostrani studio apartman i jedna zasebna soba sa kupaonicom, a na drugom katu se nalaze jedan apartman sa spavaćom sobom, dnevnim dijelom sa kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom i još jedna soba sa svojom kupaonicom. Ova soba na drugom katu ima pogled na more. Sve jedinice su klimatizirane i kompletno opremljene te se kao takve i prodaju. Ova nekretnina je već neko vrijeme u turističkoj ponudi grada, a s obzirom na lokaciju i ponudu ostvaruje prihode kroz cijelu godinu. Ukoliko tražite nešto za proširenje svojeg turističkog posla ili pak za pokretanje istog zbog sve veće potražnje, ovo je idealna nekretnina za Vas jer ima sve što je potrebno! ID KOD AGENCIJE: 1029-190

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 586492

Agency ref id: 1029-190