

Umag okolica, poslovni objekt sa stanom, Umag, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Umag okolica, poslovni objekt sa stanom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
458 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1056 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
2	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1996 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag okolica Prodaje se poslovni objekt zajedno sa prostranim stanom na katu, smješten u okolici Umaga, idealno za investiciju. U prizemlju nekretnine se nalazi poslovni prostor sa kuhinjom za koji postoji mogućnost obavljanja raznih gospodarskih djelatnosti. Pored prostora nalazi se terasa. Na katu se nalazi prostrani stan. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, hodnika te balkona. Odmah pored ulaza u stan nalazi se soba za goste i kupaonica. U podrumu te građevine se nalazi više prostora koji se mogu višenamjenski iskoristiti. Nekretnina ima i kotlovnice. Ispred nekretnine nalazi se prostor za više parkirnih mjesta. Grijanje je na plin i struju. Postoji mogućnost izgradnje bazena u sklopu okućnice. Nekretnina se nalazi na vrlo zanimljivoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta vožnje od Umaga te lijepih i uređenih plaža. U blizini nekretnine nalazi se glavna cesta, autocesta, trgovine, biciklističke staze, šetnice i razni drugi sadržaji. S obzirom na veličinu nekretnine i razne mogućnosti koje nekretnina pruža, radi se o idealnoj investiciji u turizam i razvoj vlastitog posla. ID KOD AGENCIJE: 1010-1036

## معلومات الاتصال إضافية

586528

الرقم المرجعي الداخلي:

1010-1036

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: