

Rovinj, prostrani stan na top lokaciji, Rovinj, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, prostrani stan na top lokaciji

بيع	العنوان:
111 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
3	قدم مربعة:
4	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
360,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1989

شرط  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Rovinj  
منطقة المدينة : Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Istra, Rovinj, centar Na traženoj lokaciji, svega 800m od starogradske jezgre grada Rovinja, poznatog turističkog grada koji već godinama plijeni pažnju i privlači mnoštvo posjetitelja, prodaje se stan na trećem katu novogradnje. Pozicija ovog stana je savršena, jer u svojoj mikro lokaciji ima sve potrebno za život kao što su blizina trgovina, kafića, zdravstvenih ustanova, vrtića i škola, dok ga svega desetak minuta šetnje dijeli od prekrasne rovinjske rive. Stan koji ima kvadraturu od 89 m2, sastoji se od predsoblja, dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovaonicom gdje ima i izlaz na terasu, dvije spavaće spavaće sobe te ostavom i kupaonicom. Stan je opremljen samo sa visokokvalitetnim namještajem po mjeri, te je nedavno renovirana kupaonica, promijenjeni prozori te postavljena izolacija. U sklopu stana dolazi i najveća drvarnica u podrumu, kvadrature približno 22m2. Parking se nalazi iza zgrade. Ova nekretnina je zanimljiva kako zbog lokacije, tako i zbog mogućnosti koje pruža budućim vlasnicima, a to je stanovanje i život zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Također može biti i nekretnina koja se može koristiti u turističkom najmu zbog sve veće potražnje u turističkom sektoru te bi na taj način budući vlasnik povratio uloženu investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1029-159

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 586542  
Agency ref id: 1029-159  
الهاتف للإتصال : +38552210824