

Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu!**بيت، Poreč**

معلومات البائع	
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
عنا:	عنا:
Diamond Real Estate	
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu!

عام	
العنوان:	Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i dodatnim stanom u dvorištu!
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	190 m ²
حجم القطعة:	750 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	3
السعر:	620,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

شرط

تم بناؤه: 1982

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč

Poreč
52440منطقة المدينة:
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, prostrana kuća sa dva apartmana i pogledom na more! U predgrađu grada Poreča na samo 9 km smjestila se ova prostrana kuća sa dva apartmana i pogledom na more. Kuća proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi apartman sa prostranom terasom, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonom, spavaćom sobom i Kupaonom. U dnevnom boravku se nalazi kamin koji u zimskim danima pruža dodatni ugođaj topline. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa izlazom na prostranu terasu veličine 39 m² sa pogledom na masline kojom je kuća okružena i more u nastavku, dvije spavaće sobe, kupaona te ostava. Cijela kuća se grije na plin te sadrži klima uređaje. Kuća je izgrađena 1982 godine, a kompletno obnovljena 2000 godine. Fasada je bila 2022 obnovljena na novo. U dvorištu kuće se nalazi još jedan dodatan stan ukupne kvadrature 30 m² i ljetna kuhinja veličine 25 m². Dvorište je ograđeno te ima zaseban ulaz. U sklopu kuće se nalazi maslinik koji je godinama doprinosi vlastito domaće maslinovo ulje. Ukupna površina maslinika je 750 m² te je građevinske namjene. Sav sadržaj od trgovina, škole, vrtića, jaslica, ugostiteljskih objekata, pošte, crkve i parka prirode se nalazi u neposrednoj blizini same kuće. Najbliža plaža i more se nalazi na samo 2 km od kuće. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život uz mogućnost turističke rente. ID KOD AGENCIJE: 1031-247

معلومات الاتصال إضافية

586559

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-247

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: