

Poreč, kuća sa tri prostrana apartmana u mirnom mjestu!, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, kuća sa tri prostrana apartmana u mirnom mjestu!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
340 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
655 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
11	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1,245,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2000

نشر  
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:



52440

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Poreč, kuća sa tri prostrana apartmana u mirnom mjestu! U mirnom mjestu na samo 4 km udaljenosti od grada Poreča i plaža, smjestila se ova kuća sa tri prostrana apartmana. Kuća prostire na tri etaže. U prizemlju i na prvom katu se nalazi apartman veličine 105 m<sup>2</sup> sa ukupno tri komforne spavaće sobe i dvije kupaone, dnevni boravak, kuhinja i spremište. iz dnevnog boravka i spavaćih soba se izlazi na terasu na koje imaju pogled na prirodu, mir i tišinu i na bazen. Na trećem katu se nalazi još jedan apartman veličine 90 m<sup>2</sup> sa dvije prostrane spavaće sobe, iz jedne sobe se vidi pogled na more te kupaona, dnevno boravak, kuhinja i blagovaona. Kuća ima ukupno 340 m<sup>2</sup> te okućnice 655 m<sup>2</sup>. U dvorištu, iza kuće, se nalazi manja kućica koja služi kao spremište, ali se može naknadno preurediti u dodatni stan ili ljetnu kuhinju. Dvorište dodano ukrasuje ribnjak u kojem plivaju ribe. Grijanje i hlađenje cijele kuće je na dizalicu topline. Postoji mogućnost nadogradnje peć na drva ili pelete. Centralni dio dvorišta nalazi se prostrani bazen koji je izgrađen ljeta 2022. Mjesto je veoma mirno i čuje se pjev ptica. sav sadržaj od ugostiteljskih objekata, trgovine, vrtića, jaslica, škole, banke, pošte i parka prirode nalazi se u neposrednoj blizini same kuće. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život i za nastavak bavljenja turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1031-237

## معلومات الاتصال إضافية

586568

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-237

Agency ref id: