

Umag okolica, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more.بيت، Umag

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Diamond Realestate
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Diamond Realestate
اسم الشركة:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://diamond-realestate.hr/
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
الرمز البريدي:	52440
عنوان:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
عنا:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč



تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	Umag okolica, samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	268 m ²
حجم القطعة:	861 m ²
غرف النوم:	11
الحمامات:	3
السعر:	600,000.00 €
نشرت من قبل:	16.04.2024

شرط

تم بناؤه: 2010

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Umag

52470

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:



معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag okolica Prodaje se samostojeća kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more na mirnoj lokaciji nedaleko od mora i grada Umaga. Površina kuće iznosi 268 m², a sama kuća se sastoji od 3 zasebna stana. Kuća se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi jedan stan veličine 104 m², koji se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom sa kojeg se izlazi na natkrivenu terasu koja je idealna za uživanje i druženje, 3 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i ostave. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat gdje se nalazi drugi stan, također veličine 104 m², koji ima isti raspored kao i stan u prizemlju. Taj stan treba urediti i opremiti namještajem. Iz stana na katu se dolazi na tavan koji se može višenamjenski iskoristiti. Sa balkona se pruža lijepi pogled na more. Treći stan se nalazi sa stražnje strane kuće. Površina tog stana iznosi 60 m². Stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom sa kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Kuća se grije pomoću klima uređaja i kamenih ploča na struju. Okućnica je prostrana, ograđena i puna zelenila te vlasnicima pruža mir i privatnost. Površina okućnice iznosi 861 m². U sklopu okućnice se nalazi i manja pomoćna zgrada veličine 52 m² u kojoj se nalazi kuhinja i blagovaonica, spremište i wc. Kuća ima i garažu u kojoj se nalazi i prostor za natkriveni parking. Postoji mogućnost i izgradnje bazena u sklopu okućnice. Iza kuće se nalazi manji vrt. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža i grada Umaga. U blizini se nalaze i šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju te veličinu same nekretnine i njene prostrane okućnice, kuća može biti idealna za obiteljski život, odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-961

معلومات الاتصال إضافية

586617 :الرقم المرجعي الداخلي:
1010-961 Agency ref id: