

**Poreč, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom!, Poreč, بيت**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Poreč, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom!	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
300 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
7	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
705,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1993	شرط
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Poreč	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
52440	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

C



## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, kuća s bazenom i velikom okućnicom! Na samo 5 kilometara od prvih plaža i grada Poreča na mirnoj lokaciji smjestila se ova kuća sa bazenom i velikom okućnicom. Kuća se smjestila na zemljištu od 1000 m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 300 m<sup>2</sup>. Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa zidanim kaminom, kuhinja sa blagovaonom, ostava, konoba i wc. Vanjskim stubištem dolazimo na drugu etažu kuće gdje se nalaze 3 zasebne stambene jedinice. S lijeve strane nalazi se prva stambena jedinica koja se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaone sa kadom te terasom sa koje se pruža pogled na more. S desne strane nalazi se druga stambena jedinica koja se sastoji od jedne spavaće sobe, kupaone i terase koja također pruža pogled na more. Sa stražnje strane kuće ulazi s u treću stambenu jedinicu koja se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaone i terase. Kroz cijelo prizemlje kuće postavljeno je podno grijanje na plin dok je na katu grijanje omogućeno centralnim grijanjem također na plin. Na prostranoj i lijepo uređenoj okućnici nalazi se bazen sa kupalištem i ljetnom kuhinjom. Kuća ima vlastiti parking za 6 automobila. Kuća je kompletno renovirana 2004. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 1022-281

## معلومات الاتصال إضافية

586653

الرقم المرجعي الداخلي:

1022-281

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: