

Brtonigla, okolica! Luksuzna pametna vila u izgradnji!, Brtonigla, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Brtonigla, okolica! Luksuzna pametna vila u izgradnji!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
215 m ²	نوع البيت:
4	قدم مربعة:
2	غرف النوم:
678,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2022

شرط
تم بناؤه:مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija

Brtonigla
Brtonigla
52474

مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Brtonigla Luksuzna pametna vila sa bazenom u izgradnji u okolici Brtonigle!

Na samo par minuta vožnje malog i mirnog mjestašca Brtonigle, nedaleko od grada Novigrada nalazi se ova luksuzna vila u izgradnji. Smještena je u mirnom naselju, sa prekrasnim pogledom na masline i zelenilo. Vila je smještena na zemljištu od ukupno 506 m². Površine vile iznosi 150 m², a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, praonica, ostava i wc. Iz dnevnog boravka i kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa vanjskoj kuhinji, bazenu i kupalištu. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom garderobom, hodnik sa pogledom na dnevni boravak i bazen te dvije kupaonice. Kroz cijelu kuću biti će provedeno podno grijanje na toplinsku pumpu i klimatizacija kojom će se moći podešavati različita temperatura u svakoj prostoriji.

Vila će imati rekuperator zraka koji će cijelo vrijeme osvježavati zrak i dovoditi svježi zrak u prostorije. Imati će i Smart home sistem koji pruža mogućnost spajanja svih "pametnih" uređaja (npr. tv, perilica, hladnjak, i slično), sistema klimatiziranja i grijanja, ventilacije, parlafona i roleta. Na zahtjev kupca moguće je spojiti i video nadzor, alarm, grijanje bazena, solarne panele te punjač za električna vozila. Ljetna kuhinja sastojati će se od radne površine i instalacije vode i odvoda. Građena od visokokvalitetnih materijala, sa velikim protuprovalnim pivot vratima i trostrukih izolacijskih prozora, nuditi će vlasnicima potpunu sigurnost i udobnost.

Vila se prodaje u fazi ključ u ruke, što uključuje sve osim namještaja. Planirani završetak gradnje je kraj 2023. Zbog svoje iznimne lokacije ova luksuzna vila je odlična prilika kao vila za odmor, turizam ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par minuta vožnje nalaze se prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Lovrečica je udaljena na samo par minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-185

معلومات الاتصال إضافية

586670
1027-185

الرقم المرجعي الداخلي:
Agency ref id: