

Poreč, okolica, obiteljska kuća sa prostranom okućnicom, Vrsar, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, obiteljska kuća sa prostranom okućnicom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
268 m ²	قدم مربعة:
743 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
7	غرف النوم:
3	الحمامات:
485,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2005

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Vrsar
منطقة المدينة: Vrsar

52450

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
كراج:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, obiteljska kuća sa prostranom okućnicom i pogledom na more! Na samo 10 km od grada Vrsara i plaža te 15 km od grada Poreča i plaža nalazi ova prekrasna obiteljska kuća sa prostranom okućnicom i jednim dodatnim apartmanom. Kuća se smjestila na zemljištu od 918 m² a njezina površina iznosi 268 m². U prizemlju kuće se nalazi dodatni apartman koji se u ljeti koristi za turistički najam, a sastoji se od prostranog dnevnog boravka kuhinje i blagovaone, dvije spavaće sobe m.i jedne kupaone. Iz apartmana se izlazi na terasu gdje se uživa u lijepo uređenom dvorištu. Stan je ukupne površine od 77.40 m². U prizemlju se još nalazi jedan poslovni prostor i garaža. Na prvom katu se nalazi prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađena su velika balkonska vrata koja omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svijetlosti, tri komforne spavaće sobe i dvije kupaone. Iz dnevnog boravka i blagovaone i jedne spavaće sobe se izlazi direktno na natkrivenu terasu na kojoj sa te visine pruža i pogled na more. Iz kuhinje se isto tako ima pogled na more. Ukupna površina gornje etaže iznosi 130.14 m². Na ulazu za u kuću se nalazi prostrana natkrivena terasa. Grijanje kuće je omogućeno centralnim grijanjem na naftu ili drva i putem klima uređaja koje su ujedno i za hlađenje u ljetnim vrućim danima. Vrt ispred kuće je zasađen i uređen mediteranskim biljem koje pruža dodatnu ljepotu. U dvorištu ima dovoljno prostora za izgradnju bazena. Nedaleko od samog mjesta nalaze se ugostiteljski objekti, škola i vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život i za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1031-124

معلومات الاتصال إضافية

586703

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-124

Agency ref id: