

Rovinj, centar, poslovni prostor na frekventnoj lokaciji, Rovinj. التجارية العقارات

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, centar, poslovni prostor na frekventnoj lokaciji

بيع	العنوان:
87 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
350,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1900 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:
52210	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

B

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, centar U centru grada Rovinja, na svega par koraka od predivne rovinjske rive i svih sadržaja, nalazi se ovaj poslovni prostor koji je korišten kao caffe bar. Nalazi se u jednoj od najfrekventnijih ulica u gradu. Ovaj poslovni prostor se proteže na tri etaže, prizemlje, kat i visoko potkrovlje, te je veličine 87m2. U prizemlju se nalazi šank i sala za goste, te mala ostava. Na katu je još jedna sala i sanitarni čvor, dok je u potkrovlju smještena jedna soba i kupaonica.

Prostorije su vrlo prostrane i lijepo uređene, te je iskorišten kamen kojim je građena kuća, kako bi se zadržao autohtoni stil starogradske gradnje. Kako je to nekada bio stan sa tri spavaće sobe, ima mogućnosti i potencijala za prenamjenu u stambenu jedinicu. Ova nekretnina je idealna za nekoga tko želi nastaviti posao sa caffe barom, jer je sva oprema još u prostoru. No kao što je prije navedeno, uz određene adaptacije, ovo može zablistati kao stan za život ili apartman za turističku rentu. Lokacija je savršena za sve navedeno, sve ovisi o željama budućeg vlasnika. ID KOD AGENCIJE: 1029-70

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 586707

Agency ref id: 1029-70

الهاتف للإتصال: +38552210824