

Poreč, okolica, luksuzna kuća u izgradnji, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, luksuzna kuća u izgradnji

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
270 m ²	نوع البيت:
1230 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,256,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2022

نشر
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Poreč	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
	منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, luksuzna vila u izgradnji Na samo 15 km udaljena od grada Poreča i prekrasnih plaža nalazi se ova luksuzna kuća u izgradnji. Ova luksuzna vila od koje zastaje dah savršenog spoja elegancije, moderne arhitekture sa istarskim akcentom smještena je u manjem i mirnom istarskom mjestu nedaleko drevnog grada Poreča. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u neposrednoj blizini. Vila se nalazi na uređenom zemljištu od 1500 m², stambene površine 270m². Njeno mirno okruženje privlači posebnu pažnju. Vila proteže se na dvije etaže. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa luksuzno opremljenom kuhinjom i blagovaonom. Kroz dnevni boravak izlazi se na natkrivenu terasu i bazen. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze četiri komforne spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom i izlazom na prostranu terasu iz koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo i bazen. Grijanje vile omogućeno je podnim grijanjem koje je postavljeno po cijeloj vili, a za dodatni ugođaj i toplinu zimi pobrinuti će se moderan kamin u dnevnom boravku. Ispod natkrivene terase se nalazi i jacuzzi. Vrt ispred vile zasađen je i uređen mediteranskim biljem a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Vrt ispred vile je ograđen i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen veličine 50 m² sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. U dvorištu se nalazi i ljetna kuhinja sa roštiljem. Odmah ispred vile se nalazi natkriveni parking. Nekretnina je idealna investicija za luksuzan odmor ili turističku rentu. Nekretnina je u sustavu PDV-a i istaknuta cijena je sa PDV-om. ID KOD AGENCIJE: 1031-94

معلومات الاتصال إضافية

586730 :الرقم المرجعي الداخلي:
1031-94 Agency ref id: