

Poreč, okolica, prostrana vila u idiličnom okruženju, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, prostrana vila u idiličnom okruženju	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
350 m ²	قدم مربعة:
1808 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
5	الحمامات:
1,000,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2022

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč

52440

Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:

قيد التحضير

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

نعم فعلا

موقف سيارات
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, prostrana vila istarskog stila u idiličnom okruženju U mirnom predgrađu grada Poreča na samo 10 km udaljenosti smještena je ova ljepotica. Poreč je grad poznat po kulturi, umjetnosti, sportu, vrhunskim plažama, prekrasnoj prirodi, čistoći mora te je jedan od najpoželjnijih lokacija za turiste i za domaćine.

Vila se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na terasu gdje je i bazen, spavaća soba, kupaona i ostava. U dnevnom boravku su ugrađena dva kamina koji dodatno krasi prostor, a u zimi pružaju ugodaj topline. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svjetlosti. Elegantnim drvenim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne vile gdje se nalaze četiri komforne spavaće sobe sa vlastitom kupaonom i terasa sa pogledom na bazen i prirodu kojom je vila okružena. Cijela vila je grijana podnim grijanjem te klima uređajem koji su ujedno za hlađenje u vrelim ljetnim danima.

Ispred ulaza u kuću se nalazi zasebno ljetna kuhinja sa grilom. Vila će imati dodatni sadržaj kao što je teretana, fitness, sauna i jacuzzi, Vrt ispred vile je ograđen i uređen mediteranskim biljem, a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen veličine 44 m2 sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Odmah ispred vile se nalazi natkriveni parking. U dvorištu će biti tenis igralište i igralište za odbojku i nogomet. Vila je kvalitetno sagrađena u istarskim stilu. Završetak granje je planiran 12/2023. Ova prekrasna autohtona istarska ljepotica je idealna nekretnina za investiciju kao za turističku rentu tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-90

معلومات الاتصال إضافية

586734

الرقم المرجعي الداخلي:

1031-90

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال :