

Oprtalj okolica, kamena istarska kuća za adaptaciju na mirnoj lokaciji, Oprtalj.بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Oprtalj okolica, kamena istarska kuća za adaptaciju na mirnoj lokaciji

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل[]:
160 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
293 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
140,000.00 €	غرف النوم:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1900 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Oprtalj	مدينة:
Oprtalj	منطقة المدينة:
52428	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Oprtalj okolica Prodaje se kamena istarska kuća za adaptaciju na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja, vrlo interesantna za investiciju. Kuća se prostire na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 90 m<sup>2</sup>. Sa kata kuće se prostire pogled na lijepi istarski krajolik i na Oprtalj. Pored same kuće se nalazi još jedna manja građevina površine 70 m<sup>2</sup> koja se može višenamjenski iskoristiti. Kuća se nalazi na parceli veličine 293 m<sup>2</sup> u sklopu koje se nalazi i dvorište. Postoji mogućnost i izgradnje bazena. Postoji mogućnost kupnje dodatnog zemljišta koje se nalazi pored kuće. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, smještena na kraju malog istarskog mjesta, a u blizini se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, vinarije, biciklističke staze, šetnice i razni drugi sadržaji. Oprtalj i slovenska granica udaljeni su svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na mirnu lokaciju, kuća bi uz potrebnu adaptaciju bila prilika za sve ljubitelje Istre te one koji žele investiciju u turizam i odmor, ali i sve ljude željne obiteljskog života u mirnom i malenom istarskom selu. ID KOD AGENCIJE: 1010-814

## معلومات الاتصال إضافية

586747

الرقم المرجعي الداخلي:

1010-814

Agency ref id: