

Oprtalj okolica, kamena istarska kuća za adaptaciju sa okućnicom na mirnoj lokaciji, Oprtalj, بيت

	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Agencija Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Oprtalj okolica, kamena istarska kuća za adaptaciju sa okućnicom na mirnoj lokaciji	
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
160 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
541 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
160,000.00 €	السعر:
16.04.2024	نشرت من قبل:
	شرط
1900	تم بناؤه:
	مكان
Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Oprtalj	مدينة:
Oprtalj	منطقة المدينة:



52428

Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Oprtalj okolica Prodaje se kamena istarska kuća za adaptaciju na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja, vrlo interesantna za investiciju. Kuća se prostire na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 90 m<sup>2</sup>. Sa kata kuće se prostire pogled na lijepi istarski krajolik i na Oprtalj. Pored same kuće se nalazi još jedna manja građevina površine 70 m<sup>2</sup> koja se može višenamjenski iskoristiti. Kuća se nalazi na parceli veličine 293 m<sup>2</sup> u sklopu koje se nalazi i dvorište, a odmah preko puta ceste se nalazi još 248 m<sup>2</sup> dvorišta koje pruža mnogo mogućnosti novim kupcima. Postoji mogućnost i izgradnje bazena. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, smještena na kraju malog istarskog mjesta, a u blizini se nalaze brojni poznati restorani, agroturizmi, vinarije, biciklističke staze, šetnice i razni drugi sadržaji. Oprtalj i slovenska granica udaljeni su svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na mirnu lokaciju, kuća bi uz potrebnu adaptaciju bila prilika za sve ljubitelje Istre te one koji žele investiciju u turizam i odmor, ali i sve ljude željne obiteljskog života u mirnom i malenom istarskom selu. ID KOD AGENCIJE: 1010-813

## معلومات الاتصال إضافية

586748

الرقم المرجعي الداخلي:

1010-813

Agency ref id: