

Poreč, atraktivna kuća iz snova sa pogledom na more, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, atraktivna kuća iz snova sa pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
230 m ²	نوع البيت:
820 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
1,400,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2020

نشر
تم بناؤه:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Poreč	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
	منطقة المدينة:

52440

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, atraktivna kuća iz snova sa pogledom na more U mirnom predgrađu grada Poreča na samo 3 km udaljenosti smještena je ova ljepotica. Poreč je grad poznat po kulturi, umjetnosti, sportu, vrhunskim plažama, prekrasnoj prirodi, čistoći mora te je jedan od najpoželjnijih lokacija za turiste i za domaćine. Kuća se smjestila na uređenom zemljištu od 936 m2 i njena površina iznosi 230m2. Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na terasu gdje je i grijani bazen, spavaća soba, kupaona i ostava. U dnevnom boravku je ugrađeni kamin koji dodatno krase prostor, a u zimi pruža ugodaj topline. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju veliki dotok sunčanih zraka što daje samom prostoru veliki izvor svijetlosti. Elegantnim kamenim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne kuće gdje se nalazi kupaona, tri komforne spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonom i terasom sa pogledom na more. Cijela kuća je grijana ventil konvektorima i podnim grijanjem putem toplinske pumpe te klima uređajem koji su ujedno za hlađenje u vrelim ljetnim danima. Na krovu se nalaze paneli koji dodatno štede električnu energiju. Ispred ulaza u kuću se nalazi zasebno terasa sa ljetnom kuhinjom i grilom. Vrt ispred kuće je ograđen i uređen mediteranskim biljem i maslinama, a centralno mjesto u vrtu zauzima veliki bazen sa sunčalištem koji omogućuje potpuni užitek u vrelim ljetnim danima. Ispred kuće se nalazi natkriveni parking, a ispod kuće je jedna garaža koja je opremljena sa fitness rekvizitima. Kuća je kvalitetno i moderno sagrađena sa dodatnim istarskim akcentima. Ova prekrasna ljepotica je idealna nekretnina za investiciju kao za turističku rentu tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-65

معلومات الاتصال إضافية

586766 :الرقم المرجعي الداخلي:
1031-65 Agency ref id: