

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom i pogledom na more	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
350 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2801 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
9	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
670,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 1990

## مكان

Croatia بلد:  
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Poreč مدينة:  
Poreč منطقة المدينة:  
52440 Poštanski broj:

## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



## موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, Istra Prodaje se višeobiteljska kuća sa bazenom i pogledom na more u okolici Poreča. Kuća se nalazi na kraju manjeg Istarskog sela udaljenog od grada Poreča desetak minuta vožnje. Nedaleko se nalazi mjesto Kaštelir koje egzistira u kojem se čitave godine može pronaći sve potrebne sadržaje za život od škole, vrtića, ambulante, pošte, više trgovina i ugostiteljskih objekata. Kuća se smjestila na zemljištu od 2801 m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 350m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi stan sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom sa blagovaonom i kupaona. Dvije prostrane garaže i taverna od 60m<sup>2</sup> sa zidanim kaminom. Vanjskim stubištem dolazimo na kat kuće gdje se nalaze dva stana. Prvi stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu iz koje se pruža pogled na more i maslinik. Drugi stan se prostire kroz dvije etaže, na prvoj etaži nalazi se kuhinja sa blagovaonom i jedna spavaća soba, drvenim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalazi dnevni boravak, jedna spavaća soba i kupaona. Grijanje kuće omogućeno je centralnim grijanjem na plin. Na okućnici kuće nalazi se kupalište sa bazenom i maslinik koji će budućim kupcima davati pravo Istarsko maslinovo ulje. Ova je nekretnina posebna zbog svoje lokacije, otvorenog pogleda na more i veličine slobodnog građevinskog zemljišta. ID KOD AGENCIJE:

1022-178

## معلومات الاتصال إضافية

586805

الرقم المرجعي الداخلي:

1022-178

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للإتصال: