

Poreč, okolica, kuća sa bazenom u izgradnji, Poreč, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, kuća sa bazenom u izgradnji

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
168 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
643 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
500,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2022

شرط  
تم بناؤه:

Croatia

مكان  
بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Poreč  
منطقة المدينة : Poreč  
البريد : 52440

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

Poreč, okolica, Istra Prodaje se kuća sa bazenom u izgradnji u jednom malom i mirnom Istarskom selu udaljenom od grada Poreča 20km. Na udaljenosti od 15 km smjestio se i Linski zaljev koji je krška dolina na zapadnoj obali Istre između Poreča i Rovinja. zahvaljujući prirodnim posebnostima i iznimnoj gastronomskoj ponudi, u današnje je vrijeme omiljeno turističko odredište mnogobrojnih gastronomista i ljubitelja slobodnog penjanja. Tu se nalazi i poznata špilja koja je nekad davno pružila utočište poznatom čudotvorcu i vidovnjaku Romualdu te u nju zalaze mnogobrojni avanturisti i ljubitelji prirode. Kuća se smjestila na rubu građevinske zone i okružena je prirodom. Kuća će se prostirati kroz dvije etaže na parceli od 643m<sup>2</sup> i njena površina iznositi će 168m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalaziti će se prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom po open space konceptu, jedna spavaća soba sa kupaonom, wc, strojarnica i spremište. Kroz dnevni boravak i blagovaonu biti će postavljene staklene stijene koje će prostoru omogućavati dodatni dotok svjetlosti. Iz dnevnog boravka i blagovaone izlaziti će se na natkrivenu terasu sa ljetnom kuhinjom. Unutarnjim stubištem dolaziti će e na drugu etažu kuće na kojoj će se nalaziti dvije prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonama i izlazima na natkrivenu terasu. Grijanje kuće biti će omogućeno podnim grijanjem a u ljetnim danima rashladiti će vas postavljeni klima uređaji. Kuća će biti sagrađena od vrlo kvalitetnih materijala. Na lijepo uređenoj okućnici nalaziti će se grijani bazen sa kupalištem i parking za automobile. Svi potrebni sadržaji za život kao što su trgovine, kafići, restorani, pošta, škola i vrtić nalaze se na svega 8 minuta vožnje. Ako tražite investiciju koja je udaljena od gradske gužve a opet je blizu nužnog sadržaja ova je kuća za vas! ID KOD AGENCIJE:

1022-171

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 586811  
Agency ref id: 1022-171