

Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom, Medulin, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Medulin, okolica, apartmanska kuća sa restoranom i bazenom	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
681 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
10	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
727,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

1980 شرط  
تم بناؤه:

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Medulin, okolica Kuća se nalazi u manjem mjestu blizu Medulina, nedaleko od mora, a u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji, dok je centar Pule na svega 5km. Ova obiteljska kuća je prenamijenjena u malu turističku oazu te se prostire na dva kata dok se u prizemlju nalazi restoran. Sastoji se od 3 apartmana sa terasama i pogledom, te 5 soba sa kupaonicama. Restoran ima terasu i krušnu peć, no može se urediti kao još jedna veća stambena jedinica. Bazen je napravljen u 2021.godini te je samim time i okućnica uređena u zelenilu i keramici, te je tu svoje mjesto našao i grill. Sprovedeno je centralno grijanje kroz jedan stan i restoran, dok se u svakoj jedinici nalazi klima uređaj. Parking se sastoji od 4 mjesta, no u okolici kuće nalazi se još jedno parkiralište uz cestu. Po želji kupca moguće je preuzimanje uhodanog turističkog posla i restorana. Savršena nekretnina za život uz mogućnost dodatne zarade s obzirom na svoju ponudu i same lokacije. ID KOD AGENCIJE: 1029-3

## معلومات الاتصال إضافية

586827

الرقم المرجعي الداخلي:

1029-3

Agency ref id: