

ZGRADA C, STAN C310, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 133,39 m2, 4S, Poreč, شقة

معلومات البائع

Agencija Starling : الاسم:
Agencija : الاسم الاول:
Starling : الاسم الاخير:
STARLING d.o.o. اسم الشركة:
Selling and renting Service Type:
<https://www.starling.hr> : الموقع:
Croatia : بلد:

Grad Zagreb Region:
Zagreb City:
10000 : الرمز البريدي:

Prilaz Gjura Deželića 75/1 : عنوان:
01 779 23 10 Phone:

Nakon dugogodišnjeg rada s : عنا:

nekretninama u različitim
okruženjima, odlučili smo
hrvatskom tržištu ponuditi novi
pristup kupoprodaji nekretnina,
koji se zasniva na načelima
izvrsnosti poslovanja
razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine
vrlo izazovno područje i našim
klijentima želimo pružiti ruku,
poglavito s obzirom na to da su
i kupnja i prodaja nekretnina
vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku
podržati našim stručnim
iskustvom, profesionalnim
pristupom i jednostavnom
realizacijom svih koraka koji
vas dijele od kupnje ili prodaje
nekretnina. Starling nekretnine
posluju u Zagrebu, Poreču i
Dubrovniku. Zagreb je jedno od
najzanimljivijih urbanih
središta kada je riječ o
nekretninama, a naš stručni tim
svakodnevno radi na akviziciji,
procjeni potencijala i analizi



novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

ZGRADA C, STAN C310, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 133,39 m2,
4S

بيع

133 m²

3

3

4

2

640,272.00 €

01.04.2024

عام
العنوان:

ع قار لا:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2025

تم بناؤه:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ZGRADA C, STAN C310, NOVOGRADNJA, PRODAJA, POREČ, 133,39 m²,
4S Provjerite dostupnost stanova na linku <https://starling.hr/novogradnja/porec/>, a
više detalja o samom projektu na web stranici <https://hr.goldy-residence.com/>

Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. Prodaje se četverosoban stan površine 133,39 m² na 3. katu
ZGRADE C s liftom. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće
sobe, dvijekupaonice, hodnika, garderobe te dva balkona. Stanu pripada spremište
u podrumu zgrade koje je uključeno u ukupnu kvadraturu. Uz stan je obvezna
kupnja vanjskog ili garažnog parkirnog mjesta. Goldy Residence (Poreč, Istra)
vrhunski stambeno-poslovni kompleks s dvije zgrade B i C, s 88 stanova, 2
poslovna prostora, 2 podzemne garaže i liftom - nudi vam priliku da ostvarite svoje
snove o kvalitetnom životu. Smješten u prekrasnom dijelu Poreča Finida, ovaj
projekt oduševljava svojim prvoklasnim prostorno oblikovanim stanovima,
obasjanim obiljem svjetla i bajkovitim pogledom na more i/ili mediteransku šumu.

Predviđeni završetak izgradnje je 8. mjesec 2025. godine. Koncept stanova:
Apollo: dvosobni stanovi 38 – 40 m² Poseidon: dvosobni stanovi 52 – 60 m² Iris:
trosobni stanovi 72 – 78 m² Pandora: trosobni i četverosobni stanovi 82 – 100 m²
Zeus: četverosobni stanovi 108 – 134 m² SAŽETAK: Građevinska dozvola
KLASA: UP/I-361-03/23-01/000176 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.62
m Parking: vanjsko / garažno parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok – jug
Cijena stana: 4.800 eura/m² Cijena garažnog parkinga: 2.100 eura x površina
Cijena vanjskog parkinga: 1.050 eura x površina ID KOD AGENCIJE: 5412

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 586828

Agency ref id: 5412